ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
COMUNA DAMIENESTI
PRIMAR

cod fiscal 4535848

cu sediul în: localitatea Dămienești, comuna Dămienești, județul Bacau, str,Vasile Morțun,nr.78, cod poștal 607135, telefon 0234222502, 0740251575, e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

PROIECT DE H O T Ă R Â R E
Nr. 45 din 29.07.2026
privind modificarea și actualizarea HCL Dămienești nr. 54 din 13.10.2025 referitor la însușirea suprafețelor de teren identificate a fi rezerva UAT comuna Dămienesti în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

Primarul comunei Dămienești, județul Bacău

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 si art. 121 alin. (1) si (2) din Constitutia României, republicată;
- art. 8 si din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 si 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art.7 alin(l) din Legea 52 /2003privind transparenta decizionala in administratia publica,republicata
- Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru eleborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr. 18/1991 ,art 31,art.74 .
- art. 129 alin.(2) lit.c) și alin.(4) lit.f) și alin.(6) lit.b), art. 108 lit. e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare:

- Situatia Programului Național de Cadastru și Carte Funciară de pe raza comunei Dămienesti la data de 30.06.2026;
- Referatul de aprobare a primarului comunei Dămienești nr. 2781 din 29.07.2026 privind necesitatea și oportunitatea completarii HCL 54/13.10.2025 referitor la însușirea suprafețe de teren identificate a fi rezerva UAT Dămienești;
- Raportul de specialitate nr. 2780 din 29.07.2026 elaborat de compartimentul Agricultura/Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dămienești, jud. Bacău

Ținând cont de avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local Dămienești.

Văzând avizul de legalitate al secretarului de comună, în conformitate cu prevederile art.243 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art. 139 alin.(3) lit g) 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă **anularea poziției nr. 67** din ANEXA la HCL nr. 54 din 13.10.2025 referitor la însușirea suprafețelor de teren identificate a fi rezerva UAT comuna Dămienesti în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, după cum urmează:

Nr. crt	PROPRIETAR	NR. CADASTRAL	TARLA	PARCELA	SUPRAFAȚA	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	DENUMIREA POPULARĂ
67	UAT DĂMIENEȘTI	64110	30	339	60000	ARABIL	TARLAUA PE DEAL PĂDURENI

Art.2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 54 din 13.10.2025 referitor la însușirea suprafețelor de teren identificate a fi rezerva UAT comuna Dămienesti în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, rămân în vigoare.

Art.3. Primarul comunei prin intermediul aparatului de specialitate, compartimentul agricol/cadastru va duce la indeplinire prevederile prezentei .

Art.4. Secretarul general al UAT Dămienești va comunica prezenta hotărâre Primarului comunei Dămienești, compartimentului financiar contabil, agricol, responsabilului de achiziții publice, Instituției Prefectului Județului Bacău si o va duce la cunostinta publica prin afisare la Sediul Primariei com. Dămienești și pe pagina de internet a instituției .

Art.6. (1) Hotărăre a fost adoptată cu un număr de **11** voturi **„pentru”**, 0 voturi **„împotrivă”**, 0 **„abțineri”**.

(2) Au fost prezenți un număr de 11 consilieri, din totalul de 11 mandate.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Vasilică-Cătălin RĂILEANU

ROMANIA
COMUNA
DĂMIENEȘTI

AVIZ DE LEGALITATE
Secretar general delegat al comunei,
Matilda VERDE

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA **COMUNA DAMIENESTI** Secretra general	CUI 4535848

Nr. 2780 din 29.07.2026

Raport specialitate
privind modificarea, completarea și actualizarea HCL Dămienești nr. 54 din 13.10.2025 referitor la însușirea suprafețelor de teren identificate a fi rezerva UAT comuna Dămienesti în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

Compartimentul registrul agricol al UAT, Comuna Dămienești

Având în vedere temeiurile juridice ale Legii nr. 18/1991 cu privire la fondul funciar

Luând în considerare:

- situatia terenurilor identificate ca fiind rezerva UAT-comuna Dămienesti în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară, aprobate prin HCL Dămienești nr. 54/13.10.2025,
- faptul că au survenit cateva modificări ale unor imobile, propun:
  - **anularea poziției nr. 67** din ANEXA la HCL nr. 54 din 13.10.2025 privind suprafața de 60.000 mp, teren arabil extravilan, identificată în CF. 64110, T30, P-339, referitor la situația terenurilor rezervă la dispoziția comisiei locale de fond funciar Dămienești, rezultate în urma cadastrării sistematice.

Domnule primar, având in vedere cele rezentate, propun modificarea, completarea și actualizarea HCL Dămienești nr. 54 din 13.10.2025 referitor la însușirea suprafețelor de teren identificate a fi rezerva UAT comuna Dămienesti în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

Față de cele relatate, vă rog dispuneți,

Consilier,
Paul BULAI

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA **COMUNA DAMIENESTI** Primar	CUI 4535848

Nr. 2788 din 29.07.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea, completarea și actualizarea HCL Dămienești nr. 54 din 13.10.2025 referitor la însușirea suprafețelor de teren identificate a fi rezerva UAT comuna Dămienesti în cadrul Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

.Primarul comunei DĂMIENEȘTI, judetul Bacau,

D-lor Consilieri,

În cadrul programului national de cadastare si carte funciară desfasurat pe raza comunei noastre s-a identificat și suprafața de 60000 mp, teren arabil situat în tarlaua 30, parcela 339, CF nr. 64110, rezervă la dispoziția comisiei locale de fond funciar Dămienești , conform HCL nr. 54 din 13.10.2025. Pe această suprafață urmează a se desfășura Lucrări pregătitoare provizorii foraj și probe de producție la sonda de exploatare- deschidere gaze naturale 16 Călugăreni, extravilan, Comuna Dămienești, Județul Bacău. Această suprafață trebuie să fie trecută în proprietatea UAT Comuna Dămienești.

Văzând raportul compartimentului agricol prin care se propune:

- **anularea poziției nr. 67** din ANEXA la HCL nr. 54 din 13.10.2025 privind suprafața de 60.000 mp, teren arabil extravilan, identificată în CF. 64110, T30, P-339, referitor la situația terenurilor rezervă la dispoziția comisiei locale de fond funciar Dămienești, rezultate în urma cadastrării sistematice.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legii nr. 18/1991, art 31 (1) Terenurile proprietatea statului aflate în exploatarea cooperativelor agricole de producție sunt la dispoziția comisiilor prevăzute la art. 12, în vederea atribuirii lor în proprietatea celor îndreptățiti, conform legii
(2) Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiulu respectiv ale art. 74 -Toți deținătorii de terenuri agricole sunt obligați să asigure cultivarea acestora și protecția solul.

În acest sens, vă rog d-lor consilieri să supuneti dezbaterii si aprobarii proiectul de hotarare atasat.

PRIMAR,
Vasilică-Cătălin RĂILEANU