| | | |
|---|---|---|
| | ROMÂNIA<br>JUDEŢUL BACĂU<br>UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA<br>**COMUNA DAMIENESTI**<br>**cod fiscal 4535848**<br>**PRIMAR** | EXEMPLARUL<br>NR._____ |

cu sediul în: localitatea Dămieneşti, comuna Dămieneşti,judeţul Bacau, str. Vasile Morţun, nr.78, cod poştal 607135, telefon 0234222502, fax 0234222870, e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**
Nr. 40 din 13.06. 2023

privind aprobarea includerii în domeniul privat al UAT Comuna Dămieneşti, a suprafetei de 12.042 mp teren arabil extravilan, situat în T12, P- 65, identificat în Cartea Funciară 62974 a localităţii Dămieneşti

*Consiliul local al comunei Dămieneşti, judeţul Bacău, întrunit în şedinţă ordinară din data de*

***Analizând temeiurile juridice, respectiv:***

- art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) şi alin. (2) din Constituţia României, republicată,
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 2 alin. (2), art. 41, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), art. 354 alin 1), art. 355 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 557 si art 888 din Legea 287/2009 privind Codul Civil

***Luând act de:***

- referatul de aprobare al primarului comunei Dămieneşti, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat sub nr. 2729/13.06.2023;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.2727/13.06.2023;
- cartea funciară nr. 62974 a localităţii Dămieneşti;
- extras de plan cadastral de Carte Funciară pentru imobilul cu număr cadastral 62974;

**Ţinând cont de** avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local, emise astfel :

- nr. din al comisiei pentru administraţie publică locală, juridică, apărarea ordinii şi liniştii publice, a drepturilor cetăţenilor;
- nr. din al comisiei pentru învăţământ, sănătate, cultură, protecţie socială, activităţi sportive şi de agrement;

**Văzând** avizul de legalitate al secretarului de comună, în conformitate cu prevederile art.243 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

**În temeiul** OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ , art.133, alin.(1), art.134 alin.(1) lit. a), 139 alin.(1), art.196 alin.1 si ale art.197 alin.(1),(2) si (5).

**PROPUNE:**

**Art.1**. Se aproba includerea în domeniul privat al UAT Comuna Dămienești, a suprafetei de 12.042 mp teren arabil extravilan, situat în T12, P- 65, identificat în Cartea Funciară 62974 a localității Dămienești, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2**. (1) Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului- județul Bacău;
- Persoanelor interesate

(2) Prevederile prezentei se pot consulta la sediul institutiei si pe site-ul acesteia, la adresa de web: primariadamienesti.ro/MONITORUL OFICIAL/HOTĂRÂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE

**Art.3**. (1) Prezenta hotărâre a fost adoptată în condițiile art.5 lit.ee, coroborat cu art.139 alin.1, cu un număr de voturi **pentru**, voturi **împotrivă**, abțineri.

(2) Au fost prezenți un număr de **consilieri,** din totalul de 11 mandate.

INIȚIATOR,

**PRIMAR**

Răileanu Vasilică Cătălin

ROMÂNIA COMUNA DĂMIENEȘTI JUDEȚUL BACĂU

Secretar general Uat Comuna Dămienești

Matilda VERDE

ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
**COMUNA DAMIENESTI**
**Cod fiscal 4535848**
**P R I M A R**

Localitatea Damienesti,judetul Bacau,str.Vasile Mortun nr.78,
e-mail: primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

Nr.2729 din 13.06..2023

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotarâre nr. 40 / 13 .06.2023 privind aprobarea includerii în domeniul privat a suprafetei de 12.042 mp teren arabil extravilan, situat în T12, P- 65, identificat în Cartea Funciară 62974 a localităţii Dămieneşti

Conform prevederilor art. 357, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale se întocmeşte şi se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuţiile respective, după caz", iar conform prevederilor art. 357, alin. (2) si alin. (3) din aceeasi ordonanta de urgenta, comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziţia autorităţii executive a fiecărei unităţi administrativ-teritoriale si are obligaţia de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Potrivit prevederilor art. 357, alin. (4), din aceeasi ordonanta de urgenta, "Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorităţii deliberative a fiecărei unităţi administrativ-teritoriale."

Având în vedere prevederile art. 357 alin. (4) din Ordonanţa de urgenţă nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, consider utilă promovarea proiectului de hotărâre inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al comunei Dămieneşti, apobat prin HCL nr. 8/2018;

Finalizărea lucrărilor de cadastru sistematic în tarlaua 12, conform cărţii funciare nr. 62974 şi extrasului din planul cadastral pentru imobilul cu număr cadastral 62974, suprafaţa de 12.042 categoria de folosinţă teren arabil extravilan, situată în T12, P-69, nu este inclusă în domeniul privat al Uat Comuna Dămieneşti;

Cartea Funciară 62974 a localităţii Dămieneşti;

Oportunitatea de atragare de fonduri prin Agenţia Fondului de Mediu, pentru construirea unei platforme de gestionare/depozitare a gunoiului de grajd;

Văzând raportul de specialitate al dlui Paul BULAI, consilier compartiment agricol, avizat de secretarul general, am initiat un proiect de hotărâre pe care vi-l supun spre dezbatere si aprobare.

Primar,
Vasilică Cătălin RĂILEANU

ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
**COMUNA DAMIENESTI**

SECRETAR GENERAL

TEL.*0234222502*
FAX*0234222870*
CUI 4535848

cu sediul în :localitatea Dămieneşti,comuna Dămieneşti,judeţul Bacau,str,Vasile Morţun,nr.78,cod poştal 607135, e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com,site:www.primariadamienesti.ro

Nr. 2727/13.06.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare nr. 40 din 13.06. 2023
privind aprobarea includerii în domeniul privat a suprafetei de 12.042 mp teren arabil extravilan, situat în T12, P- 65, identificat în Cartea Funciară 62974 a localităţii Dămieneşti

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), art. 354 alin 1), art. 355 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 557 si art 888 din Legea 287/2009 privind Codul Civil

***Ţinând cont de:***

- finalizărea lucrărilor de cadastru sistematic în tarlaua 12, conform cărţii funciare nr. 62974 şi extrasului din planul cadastral pentru imobilul cu număr cadastral 62974, suprafaţa de 12.042 categoria de folosinţă teren arabil extravilan, situată în T12, P-69, nu este inclusă în domeniul privat al Uat Comuna Dămieneşti;
- Cartea Funciară 62974 a localităţii Dămieneşti;
- Oportunitatea de atragare de fonduri prin Agenţia Fondului de Mediu, pentru construirea unei platforme de gestionare/depozitare a gunoiului de grajd;

Având în vedere cele menţionate, vă consider necesar si oportun proiectul analizat.

Consilier,

Paul Bulai

| | | |
|---|---|---|
| | **ROMÂNIA**<br>**JUDEŢUL BACĂU**<br>**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA**<br>**COMUNA DAMIENESTI**<br>**SECRETAR GENERAL** | *Exemplarul nr.__* |

cu sediul în: localitatea Dămieneşti, comuna Dămieneşti, judeţul Bacau, str. Vasile Morţun, nr.78, cod poştal 607135, telefon 0234222502, fax 0234222870, e-mail: primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

Nr. 2728/13.06.2023

DECLARAŢIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subsemnata Verde Matilda, domiciliată în sat Călugăreni, str. Tineretului nr. 27, comuna Dămieneşti, judeţul Bacău, legitimată cu CI seria ZC nr. 216239, în calitate de secretar general al comunei Dămieneşti, declar pe propria răspundere, potrivit art.289 alin.(6) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, că bunurile în cauză:

1. TEREN ARABIL EXTRAVILAN - T12, P-65 – **12.042 mp**

nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenenţa acestora la domeniul privat la data semnării declaraţiei şi nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

Secretar general Uat Comuna Dămieneşti

Matilda VERDE

ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
**COMUNA DAMIENESTI**
**Cod fiscal 4535848**
**P R I M A R**

Localitatea Damienesti,judetul Bacau,str.Vasile Mortun nr.78,
e-mail: primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

Nr. 2727/13.06.2023

REFERAT
Privind actualizarea domeniului public al Uat Comuna Dămieneşti

Comisia de inventariere al domeniului public, constituită în baza dispoziţiei primarului nr. 149/2 decembrie 2020 ca urmare a finalizării lucrărilor de cadastru sistematic în tarlaua 12, conform cărţii funciare nr. 62974 şi extrasului din planul cadastral pentru imobilul cu număr cadastral 62974, suprafaţa de 12.042 categoria de folosinţă teren arabil extravilan, situată în T12, P-69, nu este inclusă în domeniul privat al Uat Comuna Dămieneşti. Prin urmare propunem includerea acestei suprafeţe în domeniul privat al Uat Comuna Dămieneşti.

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Nr. crt | Cod clasif. | Denumire bun | Elemente de identificare | Anul dobândirii | Valoare de imventar | Situaţia juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare |
| **75** | | **Teren arabil extravilan S= 12.042 MP** | **T12, P-69 CF. 62974** | **2021** | | **CF. 62974** |

Comisia de inventariere:

1. Răileanu Vasilică Cătălin — Primar
2. Martin Cristina Tatiana — Cosilier superior contabil
3. Busuioc Carmen — Consilier asistent operator rol
4. Verde Matilda — Seceretar general
5. Bulai Paul — Agent agricol