	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA DAMIENESTI cod fiscal 4535848 CONSILIUL LOCAL	
---	--	--

cu sediul în :localitatea Dămieniști, comuna Dămieniști, județul Bacău, str. Vasile Morțun, nr. 78, cod poștal 607135, telefon 0234222502 .fax 0234222870, e-mail: primaria.damienesti@yahoo.com, site: www.primariadamienesti.

HOTĂRÂREA

Nr.61 din 11 octombrie 2022

privind aprobarea participării UAT Comuna Dămieniști la programul PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, **Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice – aprobat prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022**, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare, Modernizare și Dotare Cămin Cultural în sat Drăgești, comuna Dămieniști județul Bacău;

Consiliul local al comunei Dămieniști, întrunit în ședință de urgență, convocată „de îndată”, în ziua de 11 octombrie 2022.

Având în vedere:

- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică;
- Regulamentul Delegat nr. 244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență;
- OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Cerințele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, **Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice – aprobat prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022**.
- H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru

modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Reținând prevederile:

- Referatului de aprobare al primarului nr. 46572 din 5 octombrie 2022 prin care se propune aprobarea participării UAT Comuna DAMIENESTI la programul PNRR-Componenta 5 – valul renovării Axa 2 ,operațiunea B1, **Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată)** , pentru realizarea obiectivului de investiții,„**Reabilitare,Modernizare si Dotare Cămin Cultural în sat Drăgești, comuna Dămieniști, județul Bacau;**

- Raportului de specialitate nr.4751 .din 10-10-2022 întocmit de către Compartimentul financiar impozite și taxe din aparatul de specialitate al primarului;

Luând act de avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local,înregistrate astfel:

- nr. 4760 din 11-10-2022 al *comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;*
- nr. 4766 din 11-10-2022 al *comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public, agricultură, gospodărire, protecția mediului, servicii și comerț.*

Văzând avizul de legalitate emis de secretarul general al UAT Dămieniesti,în condițiile art.243 alin.1) lit.a) din OUG nr.57/2019.

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit.kl și m), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.Se aprobă participarea UAT Comuna Dămieniști la programul PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, **Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice – aprobat prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022** pentru realizarea obiectivului de investiții :

„**Reabilitare,Modernizare si Dotare Cămin Cultural în sat Drăgești, comuna Dămieniști județul Bacau ,,**


Art.2.Se aprobă **Nota de fundamentare** a investiției(anexa nr.1) și Descrierea sumară a investiției (anexa nr.2) elaborată pentru proiectul „**Reabilitare,Modernizare si Dotare Cămin Cultural în sat Drăgești, comuna Dămieniști județul Bacau;**

Art.3.Se aprobă cheltuielile eligibile legate de proiect, respectiv suma de **201.160 euro** ,adică **990.250,33 lei** (curs de schimb de 4,9227 lei), fără tva .

Art.4.Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Reabilitare,Modernizare si Dotare Cămin Cultural în sat Drăgești, comuna Dămieniști, județul Bacau;** în condiții optime, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico - economice pentru implementarea proiectului sau din contractul de lucrări, se vor asigura din bugetul local.

Art.5. Se împuternicește primarul comunei Dămieniști,dl Răileanu Vasilică,să semneze pentru și în numele unității administrativ teritoriale,actele necesar implementării acestui proiect.

Art.6. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Dămieniști,prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA DAMIENESTI cod fiscal 4535848 PRIMĂRIE	
---	--	--

cu sediul în :localitatea Dămieniști, comuna Dămieniști, județul Bacau, str. Vasile Morțun, nr.78. cod poștal 607135.
 telefon 0234222502 . fax 0234222870, e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

ANEXA nr.1 LA Hotărârea Consiliului local Nr.61 /11-10-2022

APROB
 Primar

RĂILEANU VASILICA

Planul National de Redresare si Reziliență
 Componenta C5 – Valul renovarii



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planul Național de Redresare și Reziliență, componenta 5 – Valul renovarii, Investiția: “REABILITAREA, MODERNIZARE si DOTARE CĂMIN CULTURAL IN SAT DRĂGESTI COMUNA DĂMIENESTI JUD. BACAU“	Titlu apel proiect "B.1: <i>Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice</i>
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice" elemente specifice, etc.)	Sectorul clădirilor este unul dintre cei mai importanți consumatori de energie, iar acest lucru se datorează structurii consumului mediu de energie din care se observă că, la nivelul unei clădiri, consumul de energie termică pentru încălzire și pentru asigurarea necesarului de apă caldă menajeră, reprezintă aproximativ 70% din consumul total de resurse energetice. Astfel, clădirile constituie un element central at politicii statelor membre UE, privind eficiența energetică, fiind responsabile pentru aproximativ 40% din consumul final de energie și 36% din emisiile de gaze cu efect de seră, iar aproximativ 75 % dintre clădiri NU

sunt eficiente din punct de vedere energetic.

La nivel național, consumul de energie în sectorul locuințelor și sectorul terțiar (birouri, spații comerciale și alte clădiri nerezidențiale) reprezintă împreună 45% din consumul total de energie.

Având o contribuție semnificativă la consumul energetic al UE, la utilizarea resurselor energetice convenționale și la emisiile de dioxid de carbon, sectorul clădirilor face obiectul multor politici și obiective pe termen mediu și lung de reducere a impactului negativ asupra schimbărilor climatice.

Într-o perspectivă mai îndepărtată, UE a stabilit un set de obiective pe termen lung în cadrul unor foi de parcurs pînă în anul 2050.

În ceea ce privește sectorul clădirilor, principalele trei foi de parcurs sunt:

Obiectivul UE pentru trecerea la o economie competitivă cu emisii scăzute de dioxid de carbon pînă în anul 2050 (COM, 201 la), care a identificat necesitatea de a reduce cu 88%-91% emisiile de dioxid de carbon din sectorul rezidențial și din sectorul serviciilor (denumite colectiv sectorul imobiliar) pînă în 2050, comparativ cu nivelurile din 1990;

Perspectiva energetică 2050 (COM, 201 1 b), prin care „creșterea potențialului de eficiență energetică a clădirilor noi și existente este esențială” pentru un viitor sustenabil din punct de vedere energetic contribuie în mod semnificativ la scăderea cererii de energie, la sporirea securității aprovizionării cu energie și la o mai mare competitivitate;

Planul pentru o Europă eficientă din punct de vedere energetic (COM, 20 1 1c), prin care s-a identificat sectorul imobiliar ca fiind printre

primele trei sectoare responsabile pentru 70% -80% din totalul impactului negativ asupra mediului. Realizarea de construcții mai bune și optimizarea utilizării acestora în cadrul UE ar scădea cu peste 50% cantitatea de materii prime extrase din subteran și ar putea reduce cu 30% consumul de apă.

Sistemul energetic european se confruntă cu o nevoie din ce în ce mai presantă pentru asigurarea cu energie durabilă, accesibilă și competitivă pentru toți cetățenii, Comisia Europeană a adoptat, în 30 noiembrie 2016, pachetul legislativ "Energie curată pentru toți europenii", prin care se urmărește aplicarea strategiilor și măsurilor pentru îndeplinirea obiectivelor uniunii energetice pentru prima perioadă de zece ani (2021 -2030), în special pentru obiectivele UE privind energia și clima pentru anul 2030 și se referă la:

- securitatea energetică,
- piața energiei,
- eficiența energetică,
- decarbonizarea,
- cercetarea,
- inovarea și competitivitatea.

În cele ce urmează menționăm lista cu reglementările europene și naționale relevante cu privire la Reabilitarea moderată a clădirilor publice și eficiența energetică a clădirilor:

-Foaia de parcurs în domeniul energetic din România (HG nr.

890/2003) care vizează un consum final de energie electrică de 57,59 TWh în 2015;

- Strategia privind sursele regenerabile de energie (HG nr. I 535/2003) consolidată de Planul de acțiune privind energia din surse regenerabile;
- Programul național „Termoficare 2006-2015 căldură și confort” (HG nr. 462/2006) privind reabilitarea sistemului centralizat de alimentare cu energie termică și reabilitarea termică a clădirilor;
- Planul Național de Dezvoltare 2007-2013, coroborat cu programele sectoriale FEDR și trei sub-programe majore fiind eficiența energetică și energia durabilă, sursele regenerabile de energie și rețelele de interconectare;
- Strategia energetică națională a României pentru perioada 2007-2020 (HG nr. 1069/2007) care vizează o intensitate a energiei primare de 0,32 în 2015 și 0,26 în 2020;
- Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030 (HG nr. 1460/2008).
- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
- Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr.2012/27/UE privind eficiența energetică;
- Regulamentul Delegat nr.244/2012 de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
- Legea nr.372/2005 privind performanța energetică a clădirilor și legislația subsecventă, inclusiv Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1571/2007 pentru aprobarea reglementării tehnice Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.3152/2013 pentru aprobarea Procedurii de control al statului cu privire la aplicarea unitară a prevederilor legale privind performanța energetică a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare – indicativ PCC 001-2013;
- Comisia Europeană (CE) la 29 iunie 2007 emite documentul "Cartea verde privind adaptarea la efectele schimbărilor climatice în Europa: opțiuni pentru acțiuni UE".
- România a semnat, în 1992, la Summitul de la Rio de Janeiro, Convenția Cadru a Națiunilor Unite asupra Schimbărilor Climatice (UNFCCC), ratificată prin Legea nr.241/1994. Obiectivul principal al acestei convenții este de a stabili concentrațiile gazelor cu efect de seră în atmosferă la un nivel care să împiedice perturbarea antropică periculoasă a sistemului climatic;
- Strategia Europa 2020 - O strategie Europeană pentru o creștere inteligentă, ecologică și favorabilă incluziunii;
- Strategia Națională a României privind Schimbările Climatice

2013-2020;

-Comunicare a Comisiei către Parlamentul European, Consiliu, Comitetul

Economic și Social European și Comitetul Regiunilor;

-Comisia Europeană a prezentat, în luna iulie, un amplu pachet legislativ

- denumit Fit for 55 menit să conducă la atingerea obiectivului ambițios al UE de reducere cu 55% a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES), pînă în 2030, și de obținere a neutralității climatice, pînă în 2050. în această ecuație, eficiența energetică și energia din surse regenerabile vor juca un rol crucial, mai ales în sectorul clădirilor și al celui de încălzire și răcire, unde se anunte schimbări majore.

Pachetul legislativ Fit for 55 include modificări pentru trei dintre cele mai

importante directive cu impact asupra clădirilor:

. Directiva privind eficiența energetică (EU 201 812002)

. Directiva privind energia din surse regenerabile (EU 2018/2001)

. Directiva privind performanța energetică a clădirilor (2018/844/UE

-

neinclusă în pachetul legislativ publicat pe 14 iulie, dar aflată în lucru,

amendamentele urmînd să fie publicate în ultima parte a anului) România

Eficiență vă prezintă, sumar, principalele propuneri incluse în pachetul Fit for 55. Odată aprobate, prezentele propuneri vor remodela semnificativ sectorul clădirilor, unul dintre cei mai mari consumatori de energie și poluatori la nivel european.

Pe scurt, Comisia Europeani propune ca:

. statele membre să renoveze anual cel puțin 30% din suprafața totală a

clădirilor publice; pînă în 2030, 49% din energia consumată în clădiri să provină din surse

regenerabile;

. statele membre să crească utilizarea energiei regenerabile în încălzire și

răcire cu 1,1 puncte procentuale în fiecare an, pînă în 2030, pornind de la nivelul din 2020;

Astfel, regăsim:

I. Ținte mai mari pentru eficiență energetică

Reducerea emisiilor GES cu cel puțin 55% pînă în 2030 va necesita cote mai mari de energie regenerabilă și o eficiență energetică sporită. Astfel, Executivul de la Bruxelles propune, prin amendamentele aduse Directivei privind eficiența energetică, majorarea țintei de eficiență energetică la nivelul UE de la 32,5% la 36-39% din consumul final, respectiv cel primar de energie, pînă în 2030.

De asemenea, se prevede obligația pentru sectorul public de a-și reduce consumul de energie pentru serviciile publice, inclusiv în

domenii precum transport și clădiri publice sau managementul apei și al deEeurilor. In plus, obligația de renovare se va aplica la toate nivelurile administrative, inclusiv în sănătate, educație și locuințe publice.

De asemenea, in fiecare stat membru al UE, o cotă din economiile totale de energie va trebui să fie realizată în rândul consumatorilor vulnerabili, oamenilor afectați de sărăcie energetică și, acolo unde este aplicabil, in rândul celor care trăiesc in locuințe sociale.

Renovarea locuințelor noastre și a clădirilor va conduce la economii de energie, ne va proteja impotriva valurilor extreme de căldură și ger și va combate sărăcia energetică", arată Comisia Europeană.

2. Regenerabile dominante in clădiri

În afară de locuințe, clădirile publice trebuie, de asemenea, renovate, pentru a fi mai eficiente energetic, dar și pentru a utiliza mai multă energie din surse regenerabile.

Totodată, „statele membre ar trebui să promoveze îmbunătățirea sistemelor de încălzire ca element al renovărilor aprofundate, reducând consumul de energie pentru încălzire și acoperind cererea rămasă dintr-o sursă lipsită de emisii de carbon", se menționează in draft-ul noii Directive privind eficiența energetică.

De asemenea, prin amendamentele aduse la Directiva privind energia din surse regenerabile, Comisia Europeană stabilește o nouă țintă indicativă la nivelul UE de 49% regenerabile in clădiri, pînă in 2030.

„Pentru a promova producerea și utilizarea energiei din surse regenerabile în sectorul clădirilor, statele membre vor stabili o țintă indicativă privind cota de regenerabile in consumul final de energie din sectorul clădirilor in 2030, in concordanță cu o țintă indicativă de cel puțin 49% cotă de energie din surse regenerabile in sectorul clădirilor in consumul final de energie al UE din 2030", se precizează in textul directivei revizuite.

Statele membre vor include ținta lor in Planul național integrat pentru energie și schimbări climatice actualizat, precum și informații despre cum plănuiesc să o atingă", se menționează in documentul citat.

„Statele membre trebuie să introducă măsuri adecvate in codurile lor de construcții pentru a crește nivelul de regenerabile in sectorul clădirilor, in special cerînd niveluri minime de regenerabile in clădirile noi și in cele supuse unor renovări majore", mai arată Comisia Europeană.

3. Spre un sector de încălzire și răcire tot mai eficient

De asemenea, procente de regenerabile vor viza și sectorul de încălzire și răcire.

„Clădirile au un potențial mare neexploatat de a contribui efectiv la reducerea emisiilor de GES in UE. Decarbonizarea încălzirii și răcirii in acest sector printr-o cotă mai mare in producerea și utilizarea energiei regenerabile va fi necesară pentru a atinge setul ambițios cuprins in Planul privind obiectivele climatice pentru 2030", se precizează in textul menționat anterior.

Încălzirea și răcirea contribuie la aproximativ jumătate din

consumul de energie la nivelul UE. În plus, 80% din cererea de energie în clădirile rezidențiale este determinată de nevoile de încălzire și răcire, arată Comisia Europeană, de aceea „o ambiție mai mare în acest sector este esențială pentru a atinge ținta generală de energie din surse regenerabile”, se arată în amendamentele la Directiva privind energia din surse regenerabile.

În plus, „statele membre vor introduce măsuri în reglementările și codurile privind construcțiile și, acolo unde este aplicabil, în schemele suport, pentru a crește cota de electricitate, încălzire și răcire din surse regenerabile în stocul de clădiri”.

Totodată, în document se mai precizează că, în ciuda disponibilității ridicate, căldura și frigul reziduale sunt utilizate sub potențial, ceea ce conduce la risipă de resurse, eficiență energetică mai scăzută în sistemele energetice naționale și consum de energie mai ridicat decât ar fi necesar în UE.

În prezent, procentul de utilizare a energiei regenerabile în clădiri este în medie de 23,5%. Acesta este estimat să depășească 49% în 2030, în principal prin încălzire directă din surse regenerabile, precum energia solară termală, geotermală, bioenergie, dar și printr-o creștere de trei ori a utilizării electricității din surse regenerabile și a energiei ambientale”, se arată în textul directivei.

4. Taxarea emisiilor de carbon în sectorul clădirilor

O măsură, care a generat discuții ridicate la nivel european, din cauza impactului pe care îl va avea în special asupra consumatorilor cu venituri mai mici, este instituirea unui sistem separat de comercializare a certificatelor de emisii de carbon pentru clădiri.

De altfel, Comisia Europeană admite că „politicile climatice riscă să exercite pe termen scurt o presiune suplimentară asupra gospodăriilor vulnerabile, a microintreprinderilor”.

De aceea, prin pachetul Fit for 55, se propune instituirea unui nou Fond social pentru climă, alimentat inclusiv din schema suplimentară de certificate de emisii, care să ofere finanțare specifică statelor membre pentru a-i ajuta pe cetățeni să își finanțeze investițiile în eficiența energetică și pentru achiziționarea de noi sisteme de încălzire și răcire. Fondul va pune la dispoziția statelor membre 72,2 miliarde EUR pentru perioada 2025-2032, printr-o modificare specifică a cadrului financiar multianual.

5. Introducerea unor Pașapoarte de renovare a clădirilor

De asemenea, CE lucrează la revizuirea Directivei privind performanța energetică a clădirilor, varianta actualizată urmînd să apară spre finalul lui 2021. Printre prevederile ce pot fi introduse în această directivă se află introducerea Pașapoartelor de renovare a clădirilor, precum și a unui standard de „renovare aprofundată”.

Toate aceste reforme de sub umbrela Pactului Ecologic European contribuie la o nouă viziune pe termen lung pentru clădiri, unde potențialul de economisire a energiei este uriaș. În prezent, 75% din stocul de clădiri din UE are o performanță energetică scăzută.

Dincolo de reducerea consumului de energie și a emisiilor aferente, noile propuneri legislative incluse în Fit for 55 vor avea un impact asupra unor întregi lanțuri valorice din sectoare precum energie,

		<p>transport, construcția și renovarea clădirilor. Ele vor ajuta la crearea de locuri de muncă sustenabile, locale și bine plătite.</p> <p>La nivelul UE, 35 milioane de clădiri ar putea fi renovate și 160.000 de joburi verzi suplimentare ar putea fi create în sectorul clădirilor, până în 2030, arată Comisia Europeană.</p> <p>A trece acum la acțiune pentru a proteja populația și planeta prezintă beneficii clare: un aer mai curat, orașe mai răcoroase și mai verzi, cetățeni mai sănătoși, un consum mai scăzut și facturi mai mici la energie, locuri de muncă europene, tehnologii și oportunități pentru industria Europeană, mai mult spațiu pentru natură și o planetă mai sănătoasă pentru generațiile viitoare", conchide CE.</p> <p>Astfel, reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale trebuie să țină cont de prioritățile regionale, să respecte legislația națională dar și directivele europene în domeniu</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Planul Național de Redresare și Reziliență al României (PNRR) este conceput așa încât să asigure un echilibru optim între prioritățile Uniunii Europene și necesitățile de dezvoltare ale României, în contextul recuperării după criza COVID-19 care a afectat semnificativ țara, așa cum a afectat întreaga Uniune Europeană și întreaga lume.</p> <p>Obiectivul general al PNRR al României este corelat în mod direct cu Obiectivul general al MRR, așa cum este inclus în Regulamentul 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului, din 12 februarie 2021, art.4. Prin PNRR, obiectivul general al României este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență.</p> <p>Obiectivul specific al PNRR este și el corelat cu cel al mecanismului, detaliat în Regulament, și anume de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGenerationEU în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții.</p> <p>PNRR este structurat pe 6 piloni de bază și 15 componente, aliniați cu prioritățile Uniunii Europene:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tranziția verde 2. Transformare digitală 3. Creștere inteligentă, sustenabilă și favorabilă incluziunii 4. Coeziune socială și teritorială 5. Sănătate, precum și reziliență economică, socială și instituțională 6. Politici pentru noua generație <p>Întreaga Strategie Regională pentru Dezvoltare în regiunea de Vest este construită în jurul a șapte domenii de intervenție majoră - PILONI interconectați în care trebuie să se concentreze investițiile:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Economie prosperă, competitivă, bazată pe inovare 2. Tranziție verde și schimbări climatice 3. Accesibilitate

4. Educație, Sănătate și Sisteme sociale performante
5. Sustenabilitate prin turism și cultură
6. Dezvoltare urbană durabilă
7. Tradiție și diversificare în mediul rural

La nivel de măsuri propuse, Strategie Regională pentru Dezvoltare în regiunea de Vest propune măsuri clare pentru susținerea obiectivelor de dezvoltare regională durabilă care să susțină creșterea nivelului de trai și pentru o mai bună calitate a vieții:

-valorificarea terenurilor publice neutilizate prin transformarea acestora în spații verzi sau reconversie pentru integrare în viața orasului,

-îmbunătățirea și modernizarea spațiilor verzi în orașe, inclusiv a accesibilității și conectivității acestora,

-dezvoltarea sistemului de spații publice în orașe, amenajarea de locuri de joacă pentru copii,

-dezvoltarea sistemelor de supraveghere a spațiilor publice,

-modernizarea și reabilitarea fondului de clădiri pentru creșterea atractivității spațiilor publice,

-consolidarea instituțiilor cu rol în planificarea și gestionarea proceselor de

dezvoltare a teritoriului și implementarea strategiilor teritoriale integrate,

-digitalizarea serviciilor de amenajare teritorială și urbanism,

-digitalizarea Registrului Local al Spațiilor Verzi, consolidarea instituțiilor cu rol în planificarea, gestionarea și evidența spațiilor verzi.

Încălzirea globală implică, în prezent, două probleme majore pentru

omnino: pe de o parte necesitatea reducerii drastice a emisiilor de gaze cu efect de seră în vederea stabilizării nivelului concentrației acestor gaze în atmosferă, care să împiedice influența antropică asupra sistemului climatic și a da posibilitatea ecosistemelor naturale să se adapteze în mod natural, iar pe de altă parte necesitatea adaptării la efectele schimbărilor climatice, având în vedere că aceste efecte sunt deja vizibile și inevitabile datorită inerției sistemului climatic, indiferent de rezultatul acțiunilor de reducere a emisiilor.

Întrucât reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră într-un orizont de timp apropiat nu implică o atenuare a fenomenului de încălzire globală, adaptarea la efectele schimbărilor climatice trebuie să reprezinte un element important al politicilor internaționale, naționale și locale.

La nivelul Uniunii Europene s-a propus o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră, din partea țărilor dezvoltate și cu economii în tranziție, cu aproximativ 70% în următorii zece de ani, pentru prevenirea efectelor ireversibile cauzate de schimbările climatice.

Atingerea acestui obiectiv se va realiza progresiv și este necesară implicarea tuturor statelor membre, însă pentru a avea un impact semnificativ, acesta ar trebui să fie un proces internațional. În acest scop trebuie stabilite obiective comune de reducere a emisiilor și o

bună colaborare între state.

Principala sursă de emisii a gazelor cu efect de seră o reprezintă arderea combustibililor fosili, producerea energiei electrice și termice. Pentru asigurarea, în condiții de sustenabilitate a necesarului de energie aferent cerințelor de dezvoltare, se impune promovarea cu prioritate a politicilor și măsurilor de eficiență energetică ca soluție alternativă la sporirea surselor de energie. De asemenea, este imperios necesar stimularea utilizării surselor regenerabile de energie pentru producerea energiei electrice și termice.

Una dintre măsuri ce poate fi adoptată în vederea reducerii gazelor cu efect de seră este reducerea consumului de energie pentru încălzirea clădirilor. Această măsură are ca efecte reducerea costurilor de întreținere cu încălzirea, diminuarea efectelor schimbărilor climatice, prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, creșterea independenței energetice, prin reducerea consumului de combustibil utilizat la prepararea agentului termic pentru încălzire, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Având în vedere nevoile menționate, considerăm absolut necesar reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, pentru creșterea calității vieții la nivelul Localității și îmbunătățirea infrastructurii de bază.

Oportunitatea investiției

U.A.T. DĂMIENESTI, ca beneficiar direct pentru sprijinul acordat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, consideră ca fiind necesară și oportună realizarea pe teritoriul localității a obiectivului de investiții.

Oportunitatea investiției rezida în posibilitatea accesării unor fonduri nerambursabile din PNR/2022/C5/1/A.1/1, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, **Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice – aprobat prin ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022** și publicat în Monitorul Oficial al României nr. 286 și 286 bis/25.03.2022, pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, implementat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA).

MDLPA asigură implementarea Componentei C 5 – Valul renovării la nivel național, care ajută la decarbonizarea transportului, creșterea eficienței energetice, respectiv dezvoltarea unei mobilități locale durabile, prin extinderea accesului la servicii esențiale pentru toți cetățenii. Unul din obiectivele principale este asigurarea cadrului necesar pentru dezvoltarea durabilă a localităților din România prin investiții în infrastructura locală care vor susține reziliența și tranziția verde a zonelor urbane și rurale, precum și

reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean.

Este nevoie de o evaluare strategică a obstacolelor și de eforturi concertate pentru depășirea acestora în renovarea clădirilor, precum și conceperea unui cadru de politici care să înlăture obstacolele și, în același timp, să ofere proprietarilor, ocupanților și investitorilor în clădiri informații, stimulente și capacități adecvate pentru a face pașii necesari:

Instrumente financiare: utilizarea unor instrumente financiar-fiscale precum impozitarea, facilitățile fiscale sau alte stimulente, joacă un rol important în transmiterea de informații consumatorilor, dar și actorilor de pe piață. Actele normative care reglementează, activitatea companiilor de servicii energetice (tip ESCO) sunt importante pentru a determina dacă o piață este propice pentru finanțarea de o terță parte; dezvoltarea inițiativelor de credite verzi cu dobânzi sau condiții de credite preferențiale oferite de bănci în vederea atragerii investițiilor private pentru finanțarea renovărilor care vizează atingerea unor înalte standarde de eficiență energetică și sustenabilitate.

Energie: politica în domeniul energiei este de obicei dominată de preocupări referitoare la aprovizionare. Prin urmare, rolul măsurilor care țin de cerere, așa cum este eficiența energetică a clădirilor, este deseori minimizat, deși diversele studii au arătat că economiile de energie realizate prin măsuri care vizează cererea pot fi comparabile sau pot chiar depăși energia asigurată de diferiții combustibili fosili utilizați.

Economie: criza economică reprezintă încă un impact semnificativ asupra economiei, iar imaginea conform căreia măsurile de îmbunătățire a mediului sunt în detrimentul creșterii economice, este greșită. Programele pentru creșterea performanței energetice a clădirilor arată clar că aceste investiții sunt propice dezvoltării economiei, creând în același timp și locuri de muncă.

Mediu/Schimbări climatice: deși accentul major se pune pe reabilitarea termică a clădirilor, nu poate fi ignorat faptul că acestea contribuie în cea mai mare măsură la emisiile de CO₂ și, prin urmare, trebuie să constituie un domeniu prioritar de acțiune pe plan intern.

Clădirile: la fel ca în multe alte țări, chestiunile care țin de calitatea, confortul și accesibilitatea financiară a locuințelor reprezintă o preocupare națională. Costurile energetice reprezintă o componentă-cheie a costurilor de întreținere, iar singura soluție sustenabilă pe termen lung pentru a asigura o încălzire accesibilă financiar este îmbunătățirea performanței energetice a fondului imobiliar.

Dezvoltare regională: regenerarea și alte inițiative de dezvoltare regională sunt adesea asociate cu îmbunătățirile estetice și de infrastructură, iar măsurile de economisire a energiei sunt rareori considerate a fi o primă prioritate. care pot avea o influență semnificativă asupra prioritizării cheltuielilor.

Sănătate: deși nu este un domeniu evident de politici cu rol în renovarea clădirilor, realitatea este că, neasigurându-se condițiile de climat interior (încălzirea insuficientă sau supraîncălzirea, apariția

		<p>condensului pe elementele de construcție, dezvoltarea mucegaiului și poluarea aerului interior, etc.), se poate ajunge la probleme majore de sănătate care determină costuri pentru populație (zile de lucru pierdute și impact asupra serviciilor de sănătate).</p> <p>Prin aceste măsuri investiția propusă vizează reabilitarea clădirilor ce adăpostesc servicii publice situate în interiorul localității Dămienesti, județul BACĂU.</p> <p>Amplasamentul propus NU se suprapune cu zone sensibile din punctul de vedere al biodiversității sau în apropierea acestora (rețeaua de arii protejate Natura 2000, siturile naturale înscrise pe Lista patrimoniului mondial UNESCO și principalele zone de biodiversitate, precum și alte zone protejate etc).</p> <p>Se estimează că investiția nu are un impact previzibil semnificativ asupra obiectivului de mediu privind protecția și refacerea biodiversității și ecosistemelor, luând în considerare efectele directe și efectele primare indirecte de pe parcursul implementării.</p> <p>Realizarea lucrărilor de construcții nu va afecta: terenuri arabile și terenuri cultivate cu un nivel moderat până la ridicat al fertilității solului și al biodiversității sub pământ, terenuri care să fie recunoscute că au o valoare ridicată a biodiversității și terenuri care servesc drept habitat al speciilor pe cale de dispariție (floră și faună) și nici terenuri forestiere (acoperite sau nu de arbori), alte terenuri împădurite sau terenuri care sunt acoperite parțial sau integral sau destinate să fie acoperite de arbori</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Investițiile sunt prioritizate în scopul creșterii calității vieții populației (modernizare și extindere infrastructura oras/comunala); protecția mediului (scaderea emisiilor de CO₂, înlocuirea combustibililor solizi) și eficientizarea costurilor cu funcționarea (scădere consumuri de energie electrică). Aceste direcții de acțiune sunt complementare cu investiția propusă care prin eficientizarea energetică a clădirii contribuie la creșterea calității procesului educațional, eliminarea combustibililor solizi, scăderea emisiilor de CO₂ și scăderea costurilor de funcționare.</p> <p>În acest context, investiția propusă este corelată cu investițiile deja finalizate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modernizare strazi Vasile Mortun din localitate (acolo unde își are sediul Căminul cultural) - Înființarea sistemului de apă și canal, cu posibilitatea racordării și acestuia.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>Investițiile sunt prioritizate în scopul creșterii calității vieții populației (modernizare și extindere infrastructură oras/comunală); protecția mediului (scaderea emisiilor de CO₂, înlocuirea combustibililor solizi) și eficientizarea costurilor cu funcționarea (scădere consumuri de energie electrică). Aceste direcții de acțiune sunt complementare cu investiția propusă care prin eficientizarea energetică a clădirii contribuie la creșterea calității procesului educațional, eliminarea combustibililor solizi, scăderea emisiilor de CO₂ și scăderea costurilor de funcționare.</p> <p>În acest context, investiția propusă este corelată cu investițiile în</p>

		<p>curs de implementare:</p> <p>-, „Consolidarea capacitatii de gestionare a crizei sanitare COVID-19 prin dotarea corespunzatoare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat din Comuna Damienesti, judetul Bacau – cod smis 148585, aprobarea bugetului proiectului, in vederea depunerii proiectului pentru accesarea finantarii din fonduri structurale in cadrul Programului Operational Infrastructura Mare 2014 – 2020, Axa prioritara: 9 – Protejarea sanatatii populatiei in contextul pandemiei cauzate de COVID-19, Cod apel: POIM/881/9/1/Consolidarea capacității unităților de învățământ de stat în vederea gestionării situației de pandemie generată de virusul SARS-COV-2</p>
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>Comuna Dămienesti intenționează să depună aplicatii în vederea obținerii finanțării nerambursabile:</p> <p>- AFM Modernizarea sistemului de iluminat public prin creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public în comuna Damienesti, din județul Bacau</p>
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Renovarea clădirilor reprezintă o oportunitate majoră pentru modernizarea durabilă a fondului construit existent, care să aducă beneficii multiple gospodăriilor, mediului de afaceri și sectorului public. O abordare strategică poate stimula piața într-un mod în care actualele inițiative fragmentate nu au reușit să o facă. Totodată, renovarea clădirilor în contextul preconizatei creșteri a țintelor de eficiență energetică și de reducere a emisiilor de CO2 și ținând cont de potențialul de reducere a consumului energetic în acest sector trebuie să devină o prioritate națională în vederea atingerii atât a obiectivelor interne cât și a obiectivelor externe ale României.</p> <p>Strategia de Renovare a clădirilor stabilește un cadru pe termen lung pentru renovarea fondului construit existent la niveluri înalte de performanță energetică. În vederea atingerii acestui obiectiv, este necesar ca proprietarii de clădiri să poată efectua o renovare extinsă a clădirilor deținute, prin crearea unor condiții de piață adecvate și a unui context de politici pentru acțiune. În acest proces, trebuie implicat întregul lanț, de la producători de materiale de construcții. Constructori și instalatori, la furnizorii de servicii profesionale.</p> <p>Finanțarea renovării clădirilor reprezintă cheia succesului. Există multe surse de finanțare care trebuie exploatate, iar Fondul de Investiții în Eficiența Energetică ar trebui conceput pentru a facilita realizarea investițiilor în renovarea clădirilor.</p> <p>Creșterea performanței energetice în clădiri presupune costuri de investiții ridicate chiar dacă investiția se amortizează în timp.</p> <p>Creșterea performanței energetice la nivele de consum de energie aproape zero presupune măsuri mixte de eficiență energetică (creștere izolație termică, ventilație etc.) și un grad ridicat de integrare a surselor regenerabile.</p> <p>Beneficiile trecerii la construcție și renovare clădiri la nivele de performanță energetică ridicată sunt de două tipuri:</p>

-directe către proprietarii/locatarii clădirilor, respectiv reducere facturi și reducere dependență față de varianta de prețuri la energie, creștere confort termic/aer în clădiri, reducerea bolilor respiratorii,

-indirecte către societate, respectiv creare/securizare locuri de muncă în construcții, creștere încasări la bugetele publice locale și naționale prin reducere ajutoare șomaj, impozite și asigurări sociale și de sănătate suplimentare de la angajați și afaceri corelate, reducere necesar de investiții în crearea de noi capacități energetice și de importuri/exploatare combustibili pentru generare energie.

Instrumentele economice au rolul de a stimula piața prin diminuarea impactului investiției inițiale și de a împărți riscurile investițiilor între nivelul privat și societate conform beneficiilor aferente. Instrumentele economice suport trebuie să fie elaborate pe termen lung (ex 2030), să aibă ca obiectiv final transformarea pieței (respectiv

Construcția/renovarea clădirilor la nivele nZEB pe baze comerciale), să adreseze toate categoriile majore de cetățeni și de clădiri și să fie ajustate pentru atingerea unor ținte clar definite și cuantificabile (de ex. renovarea tuturor blocurilor de locuințe la nivel de performanță energetică <40kWh/m²/an până în 2050).

Din motivele de mai sus, instrumentele economice suport trebuie integrate la nivel macro-economic pentru a putea fi evaluată totalitatea beneficiilor și pentru maximizarea impactului economic. Fondurile UE de coeziune pot avea un aport important în transformarea fondului de clădiri din România dacă sunt atent alocate și utilizate.

Instrumentele/programele suport trebuie să fie previzibile pe termen lung, cu schimbările de viitor anunțate din timp, pentru a oferi un cadru stabil de investiții dar și pentru a stimula activitățile în cadrul programului (de ex. cererile de finanțare cresc dacă se cunoaște că se va reduce contribuția financiară oferită de către program).

Creșterea eficienței energetice în energia primară poate contribui semnificativ la asigurarea unei performanțe energetice crescute a clădirilor (estimată în energie primară după cum cere directiva 2012/27 /UE privind eficiența energetică).

Din aceste motive, măsurile de creștere a gradului de furnizare energie (electrică și termică) din sisteme care utilizează surse regenerabile au un rol important. La fel, creșterea randamentelor sistemelor de urbane termoficare pot avea o contribuție apreciabilă. Stimularea dezvoltării industriei locale de materiale și echipamente eficiente energetic și de producere a energiei din surse regenerabile pot avea o contribuție majoră la transformarea pieței, la creșterea nivelului de competitivitate a industriei și, nu în ultimul rând, de creare de locuri de muncă. Stimularea cercetării de noi tehnici și tehnologii pentru realizarea de clădiri cu consum redus de energie sau de clădiri active/pozitive (clădiri ce generează mai multă energie din surse regenerabile decât consumul propriu) are de asemenea un rol important în dezvoltarea de know-how și în menținerea legăturilor cu cercetări similare din țările UE.

Conformitatea (verificare/control/lucrători) cu cerințele de performanță energetică a clădirilor este vitală în clădirile cu consum

		<p>și cu contribuțiile la Acordul de la Paris privind schimbările climatice, stabilite la nivel național.</p>
8.	<p>Descrierea procesului de implementare</p>	<p>După finalizarea etapei de verificare a conformității administrative și a eligibilității va fi întocmit contractul de finanțare.</p> <p>Primul pas este reprezentat de semnarea contractului de finanțare. Ulterior semnării contractului de finanțare, Beneficiarul va organiza etapele de achiziție aferente pregătirii documentației pentru avizele necesare și servicii de management de proiect.</p> <p>Documentația de achiziții va fi transmisă spre avizare Finanțatorului, conform Ghidului de finanțare. Termenul limită de implementare și finalizare a achiziției va fi aliniat cu Ghidul privind „Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale”, respectiv 30 iunie 2026, sau până la o dată actualizată din ghid.</p> <p>În implementare se va impune operatorilor economici care efectuează lucrări de construcții să se asigure că cel puțin 70 % (în greutate) din deșeurile nepericuloase provenite din activități de construcție și demolări (cu excepția materialelor naturale menționate în categoria 17 05 04 din lista europeană a deșeurilor stabilită prin Decizia 2000/532/CE) și generate pe șantier vor fi pregătite pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, în conformitate cu ierarhia deșeurilor și cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări.</p> <p>Pentru echipamentele destinate producției de energie din surse regenerabile care pot fi instalate, în procesul de selecție a proiectelor se vor stabili specificații tehnice în ceea ce privește durabilitatea și potențialul lor de reparare și de reciclare.</p> <p>În special, operatorii vor limita generarea de deșuri în procesele aferente construcțiilor și demolărilor, în conformitate cu Protocolul UE de gestionare a deșeurilor din construcții și demolări. Proiectarea clădirilor și tehnicile de construcție vor sprijini circularitatea și, în special, vor demonstra, în conformitate cu ISO 20887 sau cu alte standarde de evaluare a caracteristicilor de dezasamblare sau a adaptabilității clădirilor, modul în care sunt proiectate astfel încât să fie mai eficiente din punctul de vedere al utilizării resurselor, adaptabile, flexibile și demontabile.</p> <p>Se va avea în vedere ca echipamentele ce vor fi utilizate să îndeplinească cerințe privind eficiența utilizării materialelor și a altor resurse, în concordanță cu prevederile Directivei 2009/125/CE de instituire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor cu impact energetic.</p> <p>Aceste condiții vor fi specificate în datele achiziției.</p> <p>În calitate de beneficiar U.A.T. Dămienesti își asumă obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 6 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Extras al cărții tehnice a clădirii, Fișa tehnică a clădirii, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sau alt document justificativ din care să rezulte faptul că respectiva clădire a fost

construită înainte de anul 2000 (dacă din conținutul Raportului de expertiză tehnică nu reies informațiile respective)

-Documentația tehnico-economică -DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului, inclusiv, dacă e cazul, pentru clădiri existente care nu reprezintă componente în cadrul proiectului pentru clădiri noi vizate de proiect, împreună cu devizul general actualizat). DALI se va transmite împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă: H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare. Solicitantul se va asigura de menționarea în cerințele documentațiilor de achiziție/de proiectare din caietul de sarcini pentru realizarea proiectului tehnic, a măsurilor privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).

-Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici semnată de către persoana care are dreptul conform actelor de constituire să reprezinte legal solicitantul și semneze în numele acesteia. Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici se va corela cu cea mai recentă documentație (DALI). Anexa la Hotărârea de aprobare trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică și este asumată de proiectant. În cazul proiectelor depuse în parteneriat, hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici va fi depusă de către toți partenerii. În cazul în care proiectul are la bază o documentație tehnico-economică actualizată (DALI actualizat), hotărârea anterior menționată va fi anexată pentru documentația actualizată (iar dacă se menționează, doar modificarea unei hotărâri anterioare, atunci se va anexa și documentul inițial care a fost modificat).

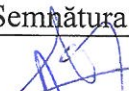
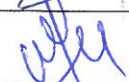
În vederea implementării, U.A.T. Dămieniesti, în calitate de beneficiar, va prezenta conform Ghidului, următoarele:

-Proiect tehnic și, dacă este cazul, Hotărârea actualizată pentru faza PT. Se va transmite proiectul tehnic, împreună cu devizul general actualizat, în conformitate cu legislația în vigoare aplicabilă. Se va transmite Hotărârea actualizată pentru faza PT sau cu modificările și completările intervenite la faza PT.

-Autorizația de construire (emisă la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului). Se va transmite autorizația de construire eliberată în vederea realizării investiției aferente proiectului în termen de valabilitate. În cazul proiectelor care cuprind mai multe clădiri (componente), se poate anexa o singură autorizație de construire la nivel de proiect, conform legislației în vigoare, sau autorizații de construire distincte pentru fiecare clădire în parte din cadrul proiectului, conform legislației în vigoare.

-Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru

	<p>implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH).</p> <p>-Modificări ale Hotărîrii de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul).</p> <p>De asemenea U.A.T. Dămieniesti, în calitate de beneficiar, își asumă obligația de a prezenta, după finalizarea lucrărilor de execuție, procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în termen de maxim 30 de zile de la data întocmirii acestuia.</p> <p>Monitorizarea implementării contractelor de finanțare din punct de vedere tehnic și financiar se va realiza de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.</p>
--	--

Numele si prenumele	Compartimentul	Funcția	Semnătura
Busuioc Carmen	Taxe si impozite	contabil	
Verde Matilda	Secretar general UAT	Secretar general	

Președinte de sedință,
 Consiliu local,
 Municipiul Anisoadra






Contosemnază de legalitate
 Pentru secretar general UAT,
 Consiliu local PAUC.



DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI***REABILITAREA, MODERNIZARE si DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT DRĂGEȘTI
COMUNA DĂMIENEȘTI JUD. BACĂU***

1)Proiectul propus vizeaza modernizarea cladirii căminului cultural Drăgești, com. Dămieniști, jud.Bacău, cu regimul de inaltime Parter, in vederea cresterii eficientei energetice.

Conform Extrasului de Carte Funciara, cladirea are o suprafata construita la sol de 214 mp si suprafata construita desfasurata de 214 mp si se afla pe un teren in suprafata masurata de 1195 mp apartinand domeniului public al comunei Dămieniști.

Cladirea cu destinatia de "Cămin Cultural" are regimul de inaltime « parter » si suprafata utila fiind de 214, mp, cu urmatoarele spatii pe nivel :

- sală principală
- hol de acces
- camere(spatii tehnic/magazii)

2)Suprafata utila parter : 214, m2

Regim de inaltime..... P

Lungimea..... L = 22.04 m

Latimea l = 11.59 m

Inaltimea interioara medie....H = 3.65 m

Aria desfasurata

$$A_d = 258.60 \text{ m}^2$$

Suprafata utila a spatiilor incalzite:

$$A_u = 174.33 \text{ m}^2$$

Aria anvelopei cladirii(conform normativului C107/2005):

$$A_E = 588.98 \text{ m}^2$$

Volumul incalzit(peste cota 0.00):

$$V_u = 636.30 \text{ m}^3$$

Indicele de forma al cladirii:

$$A_E/V: 0.933 \text{ m}^2/\text{m}^3$$

3)Indicatorii tehnico economici

În cadrul celei de-a doua runde, alocarea financiară pentru apelul de proiecte integrate este dedicată în principal lucrărilor de consolidare seismică, însoțite de lucrări de renovare energetică moderată sau lucrărilor conexe pentru respectarea altor cerințele fundamentale privind calitatea în

construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale, cerințe aplicabile după caz), însoțite de lucrări de renovare energetică moderată.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică* de 500 Euro/mp (arie desfășurată *), fără TVA.
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată * de 440 Euro/mp (arie desfășurată **), fără TVA;

4)VALOAREA ELIGIBILA .Comuna Dămieniști se angajeaza sa finanteze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnicoeconomice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetic a clădirii:

Cladirea este incadrata la grad de risc seismic I ,.ag=3

Valoarea maxima eligibila ce este solicitata la finantare asa cum reiese din tabelul de mai jos este de 201.160,00 euro fara tva, rezultata astfel: 214 mp x (440 euro/mp +500 euro/mp)

Denumire obiect	Suprafata	Valoare maxima euro/mp	Valoare euro fără TVA	Valoare euro cu TVA	Valoare lei fără TVA	Valoare lei cu TVA
Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a îmbunatati furnizarea de servicii publice de catre unitatile administrativ-teritoriale - consolidare seismică	214 mp	500	107.000,00	127.330,00	526.728,90	626.807,39
Reabilitare moderata a cladirilor publice pentru a îmbunatati furnizarea de servicii publice de catre unitatile administrativ-teritoriale - renovare moderată	214 mp	440	94.160	112.050	463.521,43	551.588,53
TOTAL	214	-	201.160	239.380	990.250,33	1.178.395,92

1 euro=4,9227 lei

Indicatori

- _ reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)
- _ reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m² an)
- _ consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an)
- _ arie desfășurată de clădire publică, consolidată și renovată energetic (m²)
- _ reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an)
- _ persoane care beneficiază de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr*)

Indicatori	U.M.	Clădire actuală	Clădire după intervenție (varianta recomandată)	REDUCERE
Suprafata desfășurată	mp	214,00	214,00	
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m ² an	599,720	33,680	566,040
Reducere procentuală a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire	%	94,38		
Consumul de energie primară	kWh/ an	631,710	124,210	507,490
<i>Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile</i>	kWh/ an	0,000	35,560	
<i>Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale</i>	kWh/ an	631,710	88,650	
Reducere procentuală a consumului de energie primară totală	%	80,34		
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	kgCO ₂ /m ² an	49,930	31,100	18,830
Reducere procentuală a emisiilor echivalent CO₂	%	37,71		

5.1. Soluții de reabilitare pentru peretii exteriori și a soclului (S1)

Îmbunătățirea protecției termice la nivelul peretilor exteriori ai clădirii se propune a se face prin montarea unui strat termoizolant suplimentar.

S1.1. Se propune soluția izolării peretilor exteriori cu polistiren expandat din clasa de reacție la foc A1 sau A2-s1,d0 de fatada de minim 10 cm grosime , polistiren extrudat ignifugat de soclu de minim 5 cm grosime (efort de compresiune minim 150kPa, clasa de reacție la foc B-s2,d0), amplasat pe suprafața exterioară a peretilor existenți protejați cu o masă de spaclu de minim 0.5 cm grosime și tensuciala decorativă

;

S1.2. Se propune solutia izolarii peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica din clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 de fatada de minim 10 cm grosime , polistiren extrudat ignifugat de soclu de minim 5 cm grosime (efort de compresiune minim 150kPa, clasa de reactie la foc B-s2,d0), amplasat pe suprafata exterioara a peretilor existenti protejati cu o masa de spaclu de minim 0.5 cm grosime si tencuiala decorativa ;

Solutia prezinta urmatoarele avantaje :

- corecteaza majoritatea puntilor termice ;
- conduce la o alcatuire favorabila sub aspectul difuziei la vaporii de apa si al stabilitatii termice
- protejeaza elementele de constructie structurale precum si structura in ansamblu,de efectele variatiei de temperatura a mediului exterior ;
- nu conduce la micșorarea ariilor utile ;
- permite realizarea,prin aceiasi operatie,a renovarii peretilor si a tencuiei ;
- permite utilizarea cladirii in timpul executarii lucrarilor de reabilitare si modernizare
- nu afecteaza pardoselile,tencuiele, zugravelile si vopsitoriile interioare existente ;

5.1.2. Solutii de reabilitare pentru tamplaria exterioara (S2)

S2. Ca urmare a rezistentelor termice minime prevazute pentru tamplaria exterioara ($R'_{min} > 0.50 \text{ m}^2 \text{ K/W}$), tamplaria exterioara nu mai este corespunzatoare.

Se recomanda inlocuirea tamplariei existente cu tamplarie cu tocuri si cercevele din lemn stratificat,cu geam termoizolant low-e ;

Dupa schimbarea tamplariei trebuie avute in vedere urmatoarele :

- etansarea la infiltratiile de aer rece a rosturilor de pe conturul tamplariei, dintre toc si glafurile golului din perete, completarea spatiilor ramase dupa montarea ferestrelor noi cu spuma poliuretana si inchiderea rosturilor cu tencuiala ;
- etansarea hidrofuga a rosturilor de pe conturul exterior al tocului cu materiale speciale ;
- eventual ,prevederea lacrimarelor la glaful orizontal exterior de la partea superioara a golurilor din peretii exteriori ;
- inlocuirea (sau remedierea) solbancurilor pe glaful orizontal exterior de la partea inferioara a golurilor din pereti , urmarindu-se asigurare de panta, existenta si forma lacrimarului, etansarea fata de toc, etansarea fata de perete, etc ;
- desfundarea (sau crearea daca nu exista) a gaurilor de la partea inferioara a tocurilor, destinate indepartarii apei condensate intre cercevele ;

Schimbarea tamplariei conduce la marirea rezistentei termice , efectul favorabil al acestei masuri se manifesta substantial atat in ceea ce priveste conditiile de confort, prin eliminarea curentilor reci, cat si sub aspectul necesarului de caldura, prin micșorarea volumului de aer care patrunde in exces in incaperi si care trebuie incalzit .

Adoptarea solutiei de inlocuire totale a tamplariei existente cu tamplarie etansa implica etansarea spatiului interior si reducerea numarului de schimburi de aer sub valoarea necesara diluarii concentratiei CO₂ si a umiditatii interioare.

Consecintele nefavorabile ale acestor aspecte ar fi :

- disconfort in ceea ce priveste conditiile de ocupare (aer viciat, umiditate mare, s.a.)
- riscul aparitiei condensului pe suprafetele interioare ale elementelor de constructie perimetrice ;
- cresterea cantitatii de vaporii de apa care condenseaza in anotimpul rece in interiorul elementelor de constructie care fac parte din anvelopa ;

5.1.3. Solutii de reabilitare pentru planseul sub pod (S3)

S3. Se propune aplicarea unui strat termoizolant pe fata exterioara stratului suport. Se recomanda ca solutia de izolare termica sa se realizeze cu un strat de polistiren expandat de 25 cm grosime, (clasa de reactie la foc minim A2-s1,d0) si protejarea acesteia.

5.1.4. Solutii de reabilitare pentru placa pe sol (S4)

S4. Se propune aplicarea unui strat termoizolant pe fata interioara a placii pe sol. Se recomanda ca solutia de izolare termica sa se realizeze cu un strat de polistiren extrudat de 5 cm grosime, (clasa de reactie la foc minim A2-s1,d0) ;

5.2. Solutii de modernizare a instalatiilor (S5)

Solutiile de modernizare a instalatiei de incalzire si de preparare a apei calde de consum, se aleg tinand seama de starea actuala a instalatiilor din cladire.

Astfel se propune :

Solutia S 5.2.1 :

- montarea unor pompe de caldura dotate cu rezistenta electrica si a unui incalzitor de apa cu pompa de caldura mural pentru incalzire , productie apa calda de consum si pentru climatizarea cladirii in vederea asigurarii calitatii aerului in limitele definite de standardele in vigoare ;
- realizarea retelei de distributie a instalatiei de incalzire / productie a.c.m. si lucrari specifice pentru centrala termica ;
- montarea corpurilor de incalzire (ventiloconvectoare de perete) , de diverse dimensiuni ;
- introducerea unor armături cu consum redus de apă la punctele de utilizare apă rece si apa caldă menajeră ;
- montarea unui sistem fotovoltaic on-grid, de productie a energiei electrice necesare pentru iluminat , sistemul de incalzire si productie apa calda de consum
- utilizarii lampilor cu led pentru iluminat si a celulelor foto cu senzor de lumina naturala si miscare ;

Solutia S5.2 :

- montarea unor pompe de caldura dotate cu rezistenta electrica in cladire pentru incalzire si a unui incalzitor de apa cu pompa de caldura mural productie apei calde de consum
- realizarea retelei de distributie a instalatiei de incalzire / productie a.c.m. si lucrari specifice pentru centrala termica ;

- montarea corpurilor de incalzire (radiatoare panou 22K) , de diverse dimensiuni ;
- introducerea unor armături cu consum redus de apă la punctele de utilizare apă rece si apa caldă menajeră ;
- climatizarea cladirii in vederea asigurarii calitatii aerului in limitele definite de standardele in vigoare cu ajutorul aparatelor de aer conditionat montate local ;
- montarea unui sistem fotovoltaic on-grid, de productie a energiei electrice necesare pentru iluminat , sistemul de incalzire si productie apa calda de consum
- utilizarii lampilor cu led pentru iluminat si a celulelor foto cu senzor de lumina naturala si miscare ;

5.2. Determinarea performantelor energetice ale cladirii ca urmare a lucrarilor de modernizare

5.2.1. Caracteristicile termotehnice ale materialelor de constructie

Se utilizeaza suplimentar urmatoarele materiale de constructii pentru reabilitare energetica :

- polistiren expandat ignifugat cu $\lambda=0.036$ W/(Mk)
- polistiren extrudat ignifugat cu $\lambda=0.036$ W/(Mk)
- vata minerala bazaltica cu $\lambda=0.042$ W/(Mk)

Comuna Dămieniști isi asuma indicatorii de proiect asa cum reies din calculul auditorului

5.3. Determinarea energiei primare si a emisiilor de CO₂

Consumul anual specific de energie primara din surse neregenerabile pentru incalzirea cladirii se determina prin conversia energiei finale in energie primara,utilizand factorii de conversie corespunzator fiecarui tip de combustibil sau sursa energetica.

5.3.1. Energia primara

Pentru o perioada de timp (an,luna) , energia consumata de o cladire prin utilizarea unei anumite energii de tip $Q_{f,i}$ este data de relatia :

$$Q_{f,i} = Q_{f,h,i} + Q_{f,v,i} + Q_{f,w,i} + Q_{f,l,i} \quad [\text{kWh/an}]$$

Energia primara se calculeaza,pe acelasi interval de timp, cu relatia :

$$E_p = \Sigma (Q_{f,i} \times f_{p,i} + \Sigma W_h \times f_{p,i}) - \Sigma (Q_{ex,i} \times f_{pex,i}) \quad [\text{kWh/an}]$$

Notatii : $Q_{f,i}$ – consumul de energie utilizand energia i , (kWh/an)

W_h - consumul auxiliar de energie pentru incalzirea spatiilor (kWh/an)

$f_{p,i}$ – factorul de conversie in energie primara

$Q_{ex,i}$ – energia produsa la nivelul cladirii si exportata , (kWh/an)

$f_{pex,i}$ – factorul de conversie in energie primara

În tabelul 5.3.1. este determinată cantitatea de energie primară atribuită tipului de energie necesară/consumată obținută în urma aplicării soluțiilor de reabilitare și modernizare energetică a clădirii și instalațiilor termice aferente.

TABELUL 5.3.1.a

Pachetul de solutii PS - 1				
Tipul de energie	UM	Q_{f,i}	f_{p,i}	E_p
incalzire neregenerabila	kWh/an	3,252.27	2.62	8,520.94
<i>incalzire regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>2,610.41</i>	<i>1.53</i>	<i>3,993.92</i>
auxiliara incalzire	kWh/an	135	2.62	353.70
a.c.m. neregenerabila	kWh/an	1,047.76	2.62	2,745.13
<i>a.c.m. regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>2,452.08</i>	<i>1.53</i>	<i>3,751.68</i>
Ventilatie	kWh/an	0	0	0
climatizare neregenerabila	kWh/an	763.56	2.62	2,000.52
<i>climatizare regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>832.65</i>	<i>1.53</i>	<i>1,273.95</i>
iluminat neregenerabila	kWh/an	827.51	2.62	2,168.07
<i>iluminat regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>435.45</i>	<i>2.62</i>	<i>1,140.87</i>
Total E_p -neregenerabila				15,788.38
Total E_p - regenerabila				10,160.44
Total E_p – energie primara				25,948.82

TABELUL 5.3.1.b

Pachetul de solutii PS - 2				
Tipul de energie	UM	Q_{f,i}	f_{p,i}	E_p
incalzire neregenerabila	kWh/an	2,784.23	2.62	7,294.68
<i>incalzire regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>1,926.35</i>	<i>2.62</i>	<i>5,047.03</i>
auxiliara incalzire	kWh/an	135	2.62	353.70
a.c.m. neregenerabila	kWh/an	1,047.76	2.62	2,745.13
<i>a.c.m. regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>2,452.08</i>	<i>1.53</i>	<i>3,751.68</i>
Ventilatie	kWh/an	0	0	0
climatizare neregenerabila	kWh/an	1,260.12	2.62	3,301.51
<i>climatizare regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
iluminat neregenerabila	kWh/an	827.51	2.62	2,168.07
<i>iluminat regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>435.45</i>	<i>2.62</i>	<i>1,140.87</i>
Total E_p -neregenerabila				15,863.10
Total E_p - regenerabila				9,939.59

Total E_p – energie primara	25,802.70
--	------------------

5.3.2. Performanta energetica primara a instalatiilor de incalzire

În tabelul 5.3.2 sunt cuprinși indicatorii de eficiență , cu privire la energia primara consumata pentru incalzire si conditia de consum maxim specific de energie primara pentru incalzire,obținuti în urma aplicării soluțiilor de reabilitare și modernizare energetică a clădirii și instalațiilor termice aferente.

TABELUL 5.3.2.a

Pachetul de solutii PS – 1					
	Energie finala	UM	Q_{f,h}	W_h	Energia totala pt incalzire
Q	caldura/energie	kWh/an	3,252.27	135	3,387.27
F	factor de conversie energie primara	-	2.62	2.62	-
E	energie primara,Q _f	Kwh/an	8,520.94	353.7	8,874.64
E	coeficient de performanta				2.62
q_{an,h}	consum anual specific de energie primara pt incalzire din surse neregenerabile	kWh/m ² an	-		49.83
q_{an,h,max}	consum anual specific maxim de energie primara pt incalzire din surse neregenerabile	kWh/m ² an	-		123
satisfacerea criteriului de exigenta conform Ordinului 2641/2017 , q_{an,h} < q_{an,h,max}					Da

TABELUL 5.3.2.b

Varianta B					
	Energie finala	UM	Q_{f,h}	W_h	Energia totala pt incalzire
Q	caldura/energie	kWh/an	2,784.23	135	2,919.23
F	factor de conversie energie primara	-	2.62	2.62	-
E	energie primara,Q _f	Kwh/an	7,294.68	353.7	7,648.38
	coeficient de performanta				2.62
q_{an,h}	consum anual specific de energie primara pt incalzire din surse neregenerabile	kWh/m ² an	-		42.94
q_{an,h,max}	consum anual specific maxim de energie primara pt incalzire din surse neregenerabile	kWh/m ² an	-		123
satisfacerea criteriului de exigenta conform Ordinului 2641/2017 , q_{an,h} < q_{an,h,max}					Da

5.3.3. Emisia de CO₂

Emisia de CO₂ atribuita energiei primare necesara/consumata se calculeaza,pe acelasi interval de timp, cu relatia :

$$E_{CO_2} = \Sigma (Q_{f,i} \times f_{co_2,i} + \Sigma W_h \times f_{co_2,i}) - \Sigma (Q_{ex,i} \times f_{co_2ex,i})$$

Notatii : $Q_{f,i}$ – consumul de energie utilizand energia i , (kWh/an)

W_h – consumul auxiliar de energie pentru incalzirea spatiilor (kWh/an)

$f_{co_2,i}$ – factorul de emisie

$Q_{ex,i}$ – energia produsa la nivelul cladirii si exportata , (kWh/an)

$f_{pex,i}$ – factorul de emisie

În tabelul 6.3.3. este determinata cantitatea de CO₂ atribuita tipului de energie necesara/consumata obtinuta în urma aplicării soluțiilor de reabilitare și modernizare energetică a clădirii și instalațiilor termice aferente.

TABELUL 5.3.3.a

Pachetul de solutii PS – 1				
Tipul de energie	UM	Q_{f,i}	Factor de emisie	Cantitate CO₂ [kg CO₂/ kWh]
incalzire neregenerabila	kWh/an	8,520.94	0.299	2,547.76
<i>incalzire regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>3,993.92</i>	<i>0.257</i>	<i>1,026.43</i>
auxiliara incalzire	kWh/an	353.7	0.299	105.75
a.c.m.neregenerabila	kWh/an	2,745.13	0.299	820.79
<i>a.c.m. regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>3,751.68</i>	<i>0.257</i>	<i>964.18</i>
Ventilatie	kWh/an	0	0	0
climatizare neregenerabila	kWh/an	2,000.52	0.299	598.15
<i>climatizare regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>1,273.95</i>	<i>0.257</i>	<i>327.40</i>
iluminat neregenerabila	kWh/an	2,168.07	0.299	648.25
<i>iluminat regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>1,140.87</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Total emisii CO₂				7,038.71

TABELUL 5.3.3.b

Pachetul de solutii PS – 2				
Tipul de energie	UM	Q_{f,i}	Factor de emisie	Cantitate CO₂ [kg CO₂/ kWh]
incalzire neregenerabila	kWh/an	7,294.68	0.299	2,181.11
<i>incalzire regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>5,047.03</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
auxiliara incalzire	kWh/an	353.7	0.299	105.75
a.c.m.neregenerabila	kWh/an	2,745.13	0.299	820.79
<i>a.c.m. regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>3,751.68</i>	<i>0.257</i>	<i>964.18</i>
Ventilatie	kWh/an	0	0	0
climatizare neregenerabila	kWh/an	3,301.51	0.299	987.15
<i>climatizare regenerabila</i>	<i>kWh/an</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

$$\Delta C_{E_k} = c_k \cdot \Delta E_k$$

- Durata de recuperare a investitiei suplimentare datorita aplicarii unui proiect de modernizare energetica, N_R [ani],

$$C_{(m)} - \sum_{k=1}^k c_k \cdot \Delta E_k \cdot \sum_{t=1}^{N_R} \left(\frac{1+f_k}{1+i} \right)^t = 0$$

prin punerea conditiei de recuperare a investitiei : $\Delta VNA_{(m)} = 0$

- Costul unitatii de energie economisita prin implementarea proiectului de modernizare energetica :

$$e = \frac{C_{(m)}}{N \cdot \Delta E}$$

Notatii :

C_0 – costul investitiei totale in anul zero, [euro]

C_E – costul anual al energiei consumate, la nivelul anului de referinta, [euro/an]

C_M – costul anual al operatiunilor de mentenanta, la nivelul anului de referinta, [euro/an]

k – indice in functie de tipul energiei utilizate

(1-gaz natural,2-energie termica,3-energie electrica)

$C_{(m)}$ – costul investitiei aferente proiectului de modernizare energetica, la nivelul anului “0”, [euro]

ΔC_E – reducerea costurilor de exploatare anuale urmare a aplicarii masurilor de eficienta energetica, la nivelul anului de referinta, [euro/an]

ΔE_k – reprezinta economia anuala de energie k estimata, obtinuta prin implementarea unei masuri de modernizarea energetica, [kWh/an]

c_k – reprezinta costul actual al unitatii de energie k , [euro/kWh]

N – durata fizica de viata estimata a solutiei de modernizare energetica, [ani]

N_R – durata de recuperare a investitiei suplimentare, [ani]

q_{inc}^{an} – consumul anual specific de energie pentru incalzire asigurat din sursa clasica

q_{total}^{an} – consumul anual total specific de energie

$q_{total\ reg}^{an}$ – consumul anual specific de energie asigurat din surse regenerabile

$e_{CO_2}^{an}$ – indice de emisii echivalent CO_2

Nota :

Se va alege acel pachet de solutii caracterizat de :

- valoarea neta actualizata $\Delta VNA_{(m)}$, cu valori negative pentru durata de viata estimata pentru pachetu de modernizare energetica analizat

- durata de recuperare a investitiei, N_R , cat mai mica si nu mai mare decat o perioada de referinta impusa din considerente economico-financiare sau tehnice
- costul unitatii de energie economisita, e , cat mai mic si nu mai mare decat proiectia la momentul investitiei a costului actual a unitatii de energie, c
- costul actual al unitatii de energie, c , se adopta ca medie ponderata in functie de tipul de energie utilizata si economia anuala pe tipuri de energie

5.5.1. Date de intrare pentru analiza economica a solutiilor de modernizare energetica a cladirii

Valoarea de investitie pentru fiecare solutie de modernizare energetica aferenta unui pachet de solutii este prezentata in tabelul 5.5.

TABELUL 5.5.a

Nr crt	Solutia propusa din pachetul PS – 1	Valoarea de investitie euro
1	Solutia S1-1, (pereti exteriori)	11,148
2	Solutia S2, (tamplarie exterioara)	3,692
3	Solutia S3, (planseu sub pod)	9,109
4	Solutia S4, (placa pe sol)	6,564
5	Solutia S5.1, (instalatii de incalzire, a.c.c., climatizare, iluminat)	23,215
TOTAL VALOARE DE INVESTITIE PACHET SOLUTII PS – 1		53,728

TABELUL 5.5.b

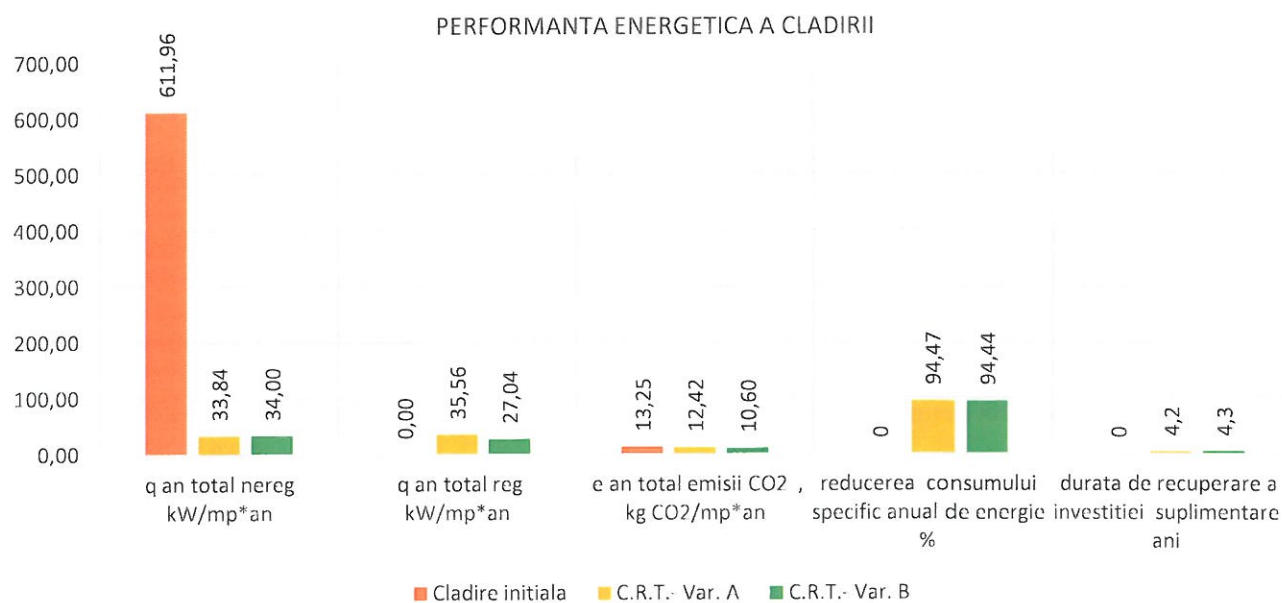
Nr crt	Solutia propusa din pachetul PS – 2	Valoarea de investitie euro
1	Solutia S1-2, (pereti exteriori)	14,492
2	Solutia S2, (tamplarie exterioara)	3,692
3	Solutia S3, (planseu sub pod)	9,109
4	Solutia S4, (placa pe sol)	6,564
5	Solutia S5.2, (instalatii de incalzire, a.c.c., climatizare, iluminat)	22,293
TOTAL VALOARE DE INVESTITIE PACHET SOLUTII PS – 2		56,151

În tabelul 5.5.c. sunt cuprinși indicatorii de eficiență economică și energetică preconizați a se obține în urma aplicării soluțiilor de reabilitare și modernizare energetică a clădirii și instalațiilor termice aferente.

TABELUL 5.5.c

Indicatori de eficienta economica si energetica	N	C_m	ΔE	c	ΔC_E	ΔVNA	e	N_R
---	---	-------	------------	---	--------------	--------------	---	-------

-----	ani	euro	kWh/an	euro/kWh	euro/an	euro	euro/kWh	ani
Var A – PS – 1	15	53,728	96,615.01	0.12	11,593.80	-220,059.92	0.037	4.2
Var B – PS – 2	15	56,151	98,103.20	0.12	11,772.38	-221,956.92	0.038	4.3



5.5.2.

Concluziile auditorului energetic :

Se recomanda pachetul de modernizare energetic : **Var – A – PS – 1** .

Recomandarea masurilor de modernizare energetica cuprinse in **Var – A – PS-1** s-a facut din considerente de eficienta economica a pachetelor de masuri propuse in conformitate cu indicatorii tehnico-economici din ordinul 2641/2017.

Criteriile care au determinat recomandarea sunt in concordanta cu cele prevazute in Metodologia de calcul al performantei energetice a cladirilor Mc 001/2019.

In vederea verificarii calitatii lucrarilor de termoizolare si depistarea eventualelor neregularitati termice ale elementelor de constructie care alcatuiesc anvelopa cladirii, se va utiliza metoda termografierii.

Termografia, ca metoda nedistructiva utilizata pentru vizualizarea, inregistrarea, prelucrarea si reprezentarea distributiei temperaturii pe suprafata anvelopei cladirii, se va realiza intr-o perioada rece a anului, dupa executarea reabilitarii termice a cladirii, dar inainte de expirarea duratei de garantie a lucrarilor de termoizolare. Se vor respecta, pe cat posibil si conditiile precizate in MP-037/2004 :

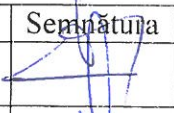

- regim stationar de transfer de caldura si masa ;
- diferenta dintre temperaturile pe fetele anvelopei de 15 grd C ;
- diferente aprox.constante de temperatura si presiune pe fetele anvelopei ;
- variatii de maxim 2 grd C a temperaturilor aerului interior / exterior pe durata inregistrarilor ;
- anvelopa sa nu fie expusa la radiatie solara directa ;
- viteza vantului sub 2 m / s ;
- diferenta de presiune de minim 5 Pa pe fetele anvelopei in cazul determinarii prin termografie a infiltratiilor de aer ;

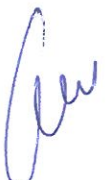
Sunt recomandate si urmatoarele masuri conexe in vederea cresterii in mod direct sau indirect a performantei termoeenetice a cladirii, (masuri de organizare) :

- informarea ocupantilor cladirii despre economisirea de energie ;
- intelegerea corecta a modului in care trebuie sa functioneze atat in ansamblu cat si la nivel de detaliu ;
- stabilirea unei politici clare de administrare in paralel cu o politica de economisire a energiei in exploatare ;
- incurajarea ocupantilor de a utiliza corect, fiind motivati pentru a reduce consumul de energie ;
- inregistrarea regulata a consumului de energie ;
- consultarea unui responsabil energetic ;

Se recomanda, in conformitate cu prevederile legii 372 / 2013, utilizarii sistemelor descentralizate de alimentare cu energie bazate pe surse de energie regenerabila, cu impact pozitiv asupra consumurilor de energie cat si asupra poluarii mediului.

Pe baza raportului de Audit Energetic se poate intocmi Proiectul Tehnic de Reabilitare Energetica. In functie de resursele materiale si financiare, beneficiarul va selecta masurile de reabilitare / modernizare energetica a cladirii si instalatiilor termice care sa corespunda necesitatilor proiectului.

Numele si prenumele	Compartimentul	Funcția	Semnătura
Busuioc Carmen	Taxe si impozite	contabil	
Verde Matilda	Secretar general UAT	Secretar general	

Președinte de sedință,
Consilier local,
Ungureanu Anisoara


Contrasemnare de legalitate,
Pentru secretar general UAT,
Consilier, Busuioc Paul.
