ROMÂNIA
JUDEŢUL BACĂU
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
COMUNA DAMIENESTI
cod fiscal 4535848
CONSILIUL LOCAL

Exemplarul nr.____

cu sediul în: localitatea Dămienești, comuna Dămienești, județul Bacau, str,Vasile Morțun,nr.78, cod poștal 607135, telefon 0234222502, fax 0234222870, e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

H O T Ă R Â R E A
Nr. **17** din **25.02.2022**

privind aprobarea documentatiei de dezmembrare în două loturi distincte, a unui imobil - teren extravilan, pășune, înscris în C.F. nr. 63155 DĂMIENEȘTI, proprietate privata a UAT DĂMIENEȘTI

Consiliul local al comunei Dămienești, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară din data de 25 februarie 2022

Având în vedere prevederile:

- art. 867, art.868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) șialin. (4), art. 44, art.81, alin. (1) șialin. (2), art. 57 și ale art.82, din Legeanr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2), art. 28, alin (6) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, modificată si completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Luând act de:

- referatul de aprobare al primarului comunei Dămienești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 977 din 17.02.2022;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 976 din 17.02.2022;

Ținând cont de avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local, emise astfel:

- nr. 1120 din 24.02.2022 al comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;
- nr. 1121 din 24.02.2022 al comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement;
- nr. 1123 din 24.02.2022 al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public, agricultură, gospodărire, protectia mediului, servicii si comerț.

Văzând avizul de legalitate al secretarului de comună, în conformitate cu prevederile art.243 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d) și alin. (6) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă documentaţia de dezmembrare a imobilului – teren extravilan, păşune, situat în satul Dămieneşti, identificat cu nr. cad. 63155, înscris în C.F. nr. 63155 Dămieneşti, aflat în proprietatea privată a Comunei Dămieneşti, **în două loturi distincte**, conform Referatului de admitere nr. 10052 din 07.02.2022 emis de OCPI BACĂU– BCPI BACĂU după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafaţa de 150300 mp, nr. cad 63156, categoria de folosinţă păşune, situată în extravilan;

- Lotul 2 – suprafaţa de 50000 mp, nr. cad 63157, categoria de folosinţă păşune, situată în extravilan.

Art. 2. Se împuterniceşte primarul comunei Dămieneşti, dl. RĂILEANU Vasilică Cătălin în vederea reprezentării Comunei Dămieneşti şi a Consiliului Local al Comunei Dămieneşti la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bacău, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea şi îndeplinirea tuturor formalităţilor legale şi a condiţiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparţinând domeniului privat al Comunei Dămieneşti, după cum a fost menţionat la art.1.

Art.3. (1). Secretarul general UAT va asigura comunicarea prezentei hotarari - InstituţiaPrefectului – Judeţul Bacău, Primarul comunei Dămieneşti, Instituţiilor şi persoanelor interesate.

(2). Prevederile prezentei hotărâri se afisează la sediul instituţiei si vor putea fi consultate pe site-ul primăriei la adres: www.primariadamienești.ro/MONITORUL OFICIAL/HOTĂRÂRILE AUTORITĂŢII DELIBERATIVE.

Art.4. (1). Prezenta hotărăre a fost adoptată cu votul majorităţii absolute în conditiile art. 5 lit.cc), coroborat cu prevederile art.139 alin.(1) si (3) lit.a) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de **11** voturi **pentru**, **0** voturi împotrivă, **0** abţineri.

(2). Au fost prezenti un numar de **11** consilieri din totalul de 11 mandate.

Presedinte de şedintă,
Consilier local,

PITICA Ludovic

ROMÂNIA JUDEŢUL BACĂU COM. DĂMIENEŞTI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ de LEGALITATE
Secretar general UAT,

VERDE Matilda