



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
COMUNA DAMIENEȘTI  
Cod fiscal 4535848

Tel.  
0234222502  
Fax:  
0234222870

PRIMAR

Localitatea Dămieniști, județul Bacău, str. Vasile Morțun nr.78,  
e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com, site:www.primariadamienesti.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
nr. 3701 din 09.10.2020  
privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții  
„Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, sat Drăgești,  
comuna Dămieniști, Județul Bacău,”

*Primarul comunei Dămieniști,*

*Având în vedere:*

proiectul de hotărâre nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ și referatul de aprobare  
nr. 3707 din 09.10.2020 întocmit de către dl. CIORABU PUIN,  
primarul comunei Dămieniști, privind necesitatea reabilitării așezămintelor culturale care  
sunt în interesul comunității locale;

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din Anexa 3  
Programul national de construcții de interes public sau social a O.G. nr.25/2001 privind  
înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A., cu modificările și completările  
ulterioare,

- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului  
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate  
din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

- rapoarte de avizare ale Comisiorilor de specialitate ale Consiliului Local Dămieniști;

*În temeiul OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, PARTEA III-a*  
*„Administrația publică locală”, TITLUL V-„Autoritățile publice locale”, CAPITOLUL IV-*  
*„Primarul”, art.154, alin. 5, art. 155, alin.1, lit.b)*

**PROPUNE:**

**Art.1.** Aprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI pentru obiectivul de  
investiții „Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, sat Drăgești, comuna  
Dămieniști, Județul Bacău, conform anexei 1 la prezenta hotărâre;

**Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții  
„Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, sat Drăgești, comuna Dămieniști,  
Județul Bacău”, conform anexei 2 la prezenta hotărâre;

Inițiator,  
PRIMAR,

Aviz de legalitate,  
Pentru Secretar general UAT

CIORABU PUIN



1

VERDE Măhida

Anexa2 la Proiectul de hotarare nr. 3405 din ..... 09.10.2020

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE**

Regim de înălțime = P

Supr.construita existenta =214,00 mp

Supraf.const. propusă = 214,00 mp

Supraf.desfas existenta = 214,00 mp

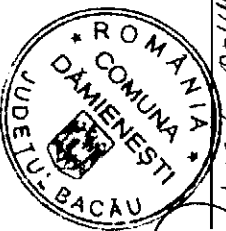
Supraf.desf.propusă = 214,00 mp

	Lei inclusiv TVA	Euro
Valoarea totală a investiției	2.875.758,34	594.115,85
C+M	din care 1.682.413,91	347.577,46
C+M	Valoare finanțată prin Subprogramul C.N.I. 2.223.686,73	459.401,44
C+M	din care 1.370.001,41	283.034,75
C+M	Valoare finanțată prin U.A.T. Damienesti (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T.) 652.071,61	134.714,41
C+M	din care 312.412,50	64.542,70
La cursul BNR din 26.08.2020 de 1 euro= 4,84041ei		

	Cost unitar (exclusiv TVA)	
		Realizarea investiției
		Euro/mp Acd
Investiția de bază-cost unitar, (cap.4/aria desf)		1.470,47
din care:		
Construcții și instalații (C+I) (Cap. 4.1/aria desf)		1.095,00

Primar

*Cristina Puiu*



Secretar general UAT

*Veronica Matarida*



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
COMUNA DAMIENEȘTI  
cod fiscal 4535848  
P R I M A R

Cu sediul în localitatea Dămieniștii, comuna Dămieniștii, județul Bacău, str. Vasile Morțun, nr. 78, cod poștal 607135,  
telefon 0234222502, fax 0234222870, e-mail: primaria.damienestii@yahoo.com, site: www.primariadamienestii.ro

Nr. 303 din 09.10.2020

### RAPORT DE SPECIALITATE al proiectului de hotărâre privind *privind* :

1) aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții  
„Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, sat Drăgești, comuna Dămieniștii, Județul Bacău,,

#### A) DETALIUL PROIECT

Prin Programul prioritar național pentru reabilitarea, modernizarea, dotarea și finalizarea lucrărilor de constructive a asezămintelor culturale de drept public din mediul rural și mic urban, în anul 2013, am depus Cerere de finanțare pentru obiectivul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea așezământului cultural din localitatea Drăgești”

În sesiunea din data de 23.09.-22.09.2013, proiectul mai sus menționat, a fost selectat, număr de înregistrare 370/RAC/22.10.2013, cu un punctaj obținut de 56,6.

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții (art.129 alin.2):

- a) atribuții privind unitatea administrativ - teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local;
- b) atribuții privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;
- e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern

respectiv (art.129 alin.4):

- a) aprobă, la propunerea primarului, bugetul unității administrativ - teritoriale, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar;
- b) aprobă, la propunerea primarului, contractarea și/sau garantarea împrumuturilor, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în numele unității administrativ - teritoriale, în condițiile legii;
- c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;
- d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

Analizăm proiectul de hotărâre, în conformitate cu prevederile art.243 alin.1 lit.a) din OUG nr,57/2019, și AVIZEZ DE LEGALITATE, considerându-l necesar și oportun ca făcând parte din Strategia de dezvoltare locală.

SECRETAR GENERAL  
VERDE MAȚILDA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
COMUNA DAMIENEȘTI  
cod fiscal 4535848  
P R I M A R

Cu sediul în :localitatea Dămieniști,comuna Dămieniști,județul Bacău,ștr.Vasilie Morțun,nr.78,cod poștal 607135,  
telefon 0234222502 ,fax 0234222870,e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com,site:www.primariadamienesti.ro

Nr. 3104 din 09.10.2020

**REFERAT DE APROBARE  
al proiectelor de hotărâre privind :**

- 1) aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții  
„Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, sat Drăgești, comuna Dămieniști, Județul Bacău,,
- 2) predarea către Ministerul Lucrarilor Publice Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare, modernizare și dotare cămin cultural, sat Drăgești, comuna Dămieniști, Județul Bacău,,

În anul 2013,autoritățile locale a înaintat o propunere către Compania Națională de Investiții ,de : „**Reabilitarea, modernizarea și dotarea așezământului cultural din localitatea Dragești**”  
Așezământul cultural propus a se reabilita, moderniza și dota prin acest Program este situat în localitatea Dragești, comuna Damienesti, într-o clădire tip parter, fundatie, piatra si beton, pardoseala beton, invelitoare tabla, zidarie din caramida, timplarie lemn. Suprafață construită este de 214 mp.  
Valoarea de inventar: 31.240 lei.  
Terenul aferent este în suprafață de 420 mp .

**BENEFICIAR:**

1.1 Autoritatea administrației publice locale care solicită reabilitarea, modernizarea și dotarea așezământului cultural: **Unitatea administrativ teritorială -comuna Damienesti ,judetul Bacău.**

**B)DETALIUL PROIECT**

Prin Programul prioritar national pentru reabilitarea,modernizarea,dotarea si finalizarea lucrarilor de constructive a asezamintelor cultural de drept public din mediul rural si mic urban,in anul 2013,am depus Cerere de finantare pentru obiectivul „Reabilitarea, modernizarea și dotarea așezământului cultural din localitatea Dragești”

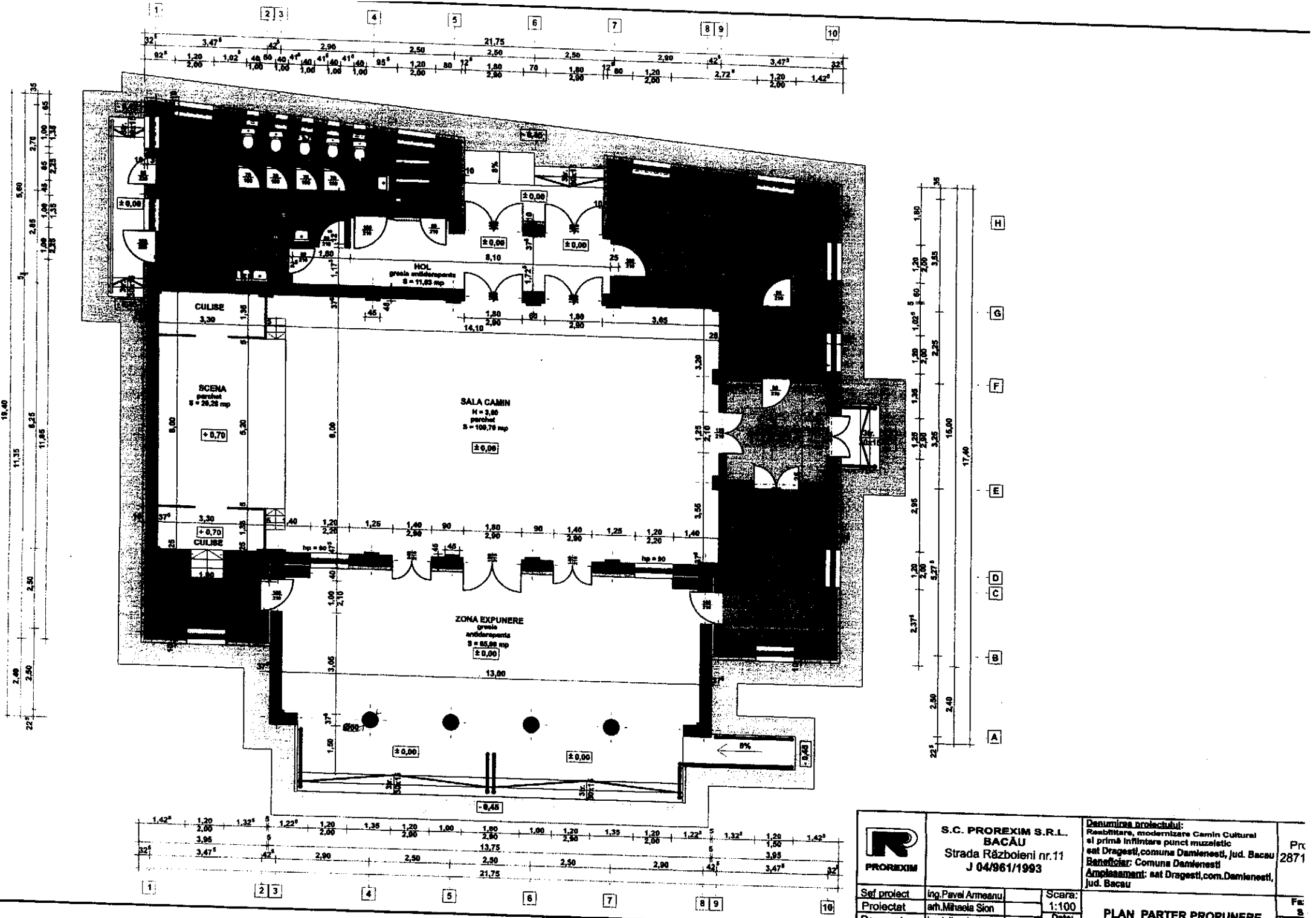
In sesiunea din data de 23.09.-22.09.2013,proiectul mai sus mentionat,a fost selectat,numar de inregistrare 370/RAC/22.10.2013,cu un punctaj obtinut de 56,6.


- În data de 17 iunie 2020, Comapnia națională de Investiții a notificat instituția noastră cu rugămintea de a implementa investiția și în acest sens să înaintăm următoarele documente:
- extras de carte funciara
  - hotărârea consiliului local de predare a amplasamentului
  - hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico economici
  - certificat de urbanism
  - avize de principiu
  - studiul geo
  - studiul topo
  - Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI)

Având în vedere cele mai sus precizate, supun dezbaterii și aprobării consiliului local cele două proiecte ce vizează investiția în carminul Drăgești.

**PRIMAR**

*GIORGANU PAIU*



	<b>S.C. PROREXIM S.R.L.</b> <b>BACĂU</b> Strada Războieni nr.11 J 04/961/1993		Denumirea proiectului: Reabilitare, modernizare Camin Cultural si primă infirmitate punct muzeistic sat Dragesti, comuna Damienesti, jud. Bacau Beneficiar: Comuna Damienesti Amplasament: sat Dragesti, com. Damienesti, jud. Bacau	Prt 2871
	Sef proiect Proiectat Preluat	Ing. Pavel Armeanu arh. Mihaela Sion Ing. Iulian Antriac	Scara: 1:100 Data:	PLAN PARTER PROPUNERE