	<p>ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA DAMIENESTI Cod fiscal 4535848 <b>P R I M A R</b></p>	<p>Tel. 0234222502 Fax: 0234222870</p>
---	---	--

Localitatea Dămieniști, județul Bacău, str. Vasile Morțun nr.78,  
e-mail: primaria.damienesti@yahoo.com, site: www.primariadamienesti.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
nr. 34/11 din 09.10.2010

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții  
„**Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna Dămieniști,**  
**Județul Bacău,**”

**Primarul comunei Dămieniști,**

**Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ și referatul de aprobare  
nr. 34/13 din 09.10.2010 înlocuite de către dl. CIOBANU PAVEL, primarul  
comunei Dămieniști, privind necesitatea reabilitării așezămintelor culturale care sunt în interesul  
comunității locale;

- art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din  
Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social a O.G.  
nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." – S.A., cu  
modificările și completările ulterioare,
- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului  
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții  
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- rapoarte de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dămieniști;

**În temeiul OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, PARTEA III-a „Administrația  
publică locală”, TITLUL V-„Autoritățile publice locale”, CAPITOLUL IV-„Primarul”, art.154,  
alin. 5, art. 155, alin.1, lit.b)**

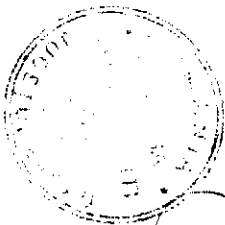
**PROPUNE:**

**Art.1.** Aprobarea documentației tehnico-economice, faza S.F. pentru obiectivul  
de investiții „**Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna  
Dămieniști, Județul Bacău,**” conform anexei 1 la prezenta hotărâre;

**Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții  
*„ Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna Dămieniști,  
Județul Bacău,, conform anexei 2 la prezenta hotărâre;*

Inițiator,  
PRIMAR,

CIOBANU Puiu



Aviz de legalitate,  
Pentru Secretar general UAT

VERDE Matilda

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Matilda Verde".

Anexa 2 la Proiectul de Hotarare nr. 311 din 09.10.2020

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE  
INVESTIȚIE**

Regim de înălțime = P

Supr.construita propusă =421,84 mp

Supraf.desfas propusă= 421,84 mp

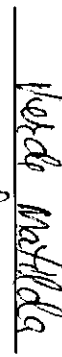
	Lei inclusiv TVA	Euro
Valoarea totală a investiției	3.438.153,17	710.303,52
din care C+M	2.267.428,12	468.438,17
Valoare finanțată prin Subprogramul C.N.I.	2.871.606,55	593.258,11
din care C+M	1.989.899,42	411.102,27
Valoare finanțată prin U.A.T. Dămieniști (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T.)	566.546,62	117.045,41
din care C+M	277.528,69	57.335,90
La cursul BNR din 26.08.2020 de 1 euro= 4,8404lei		

	Cost unitar (exclusiv TVA)	
	Realizarea investiției	
	Euro/mp Acd	
Investiția de bază-cost unitar, (cap.4/aria desf)	1.078,072	
din care:		
Construcții și instalații (C+1) (Cap. 4.1/aria desf)	883,212	

Primar,



Secretar general UAT









ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
COMUNA DĂMIENEȘTI  
cod fiscal 4535848  
P R I M A R

Cu sediul în :localitatea Dămieniști, comuna Dămieniști, județul Bacău, str. Vasile Morțun, nr. 78, cod poștal 607135,  
telefon 0234222502 ,fax 0234222870,e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com,site:www.primariadamienesti.ro

Nr. 312 din 09.10. 2020

### RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind : *aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna Dămieniști, Județul Bacău,,*

### ADDETALIIL PROIECT

Prim Programul prioritar national pentru reabilitarea,modernizarea,dotarea si finalizarea lucrarilor de constructive a asezamintelor cultural de drept public din mediul rural si mic urban, in anul 2013,am depus Cerere de finantare pentru obiectivul,*Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna Dămieniști, Județul Bacău,,*

In lista de sinteza CNI,figurează si investita in cauza. O investitie de circa 3.000.000 lei,desfasurată pe o suprafata de 392 mp.

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții(**art.129 alin.2)**:

- a) atribuții privind unitatea administrativ - teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local;
- b) atribuții privind dezvoltarea economico - socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;
- e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern

**respectiv (art.129 alin.4):**

- a) aprobă, la propunerea primarului, bugetul unității administrativ - teritoriale, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar;
- b) aprobă, la propunerea primarului, contractarea și/sau garantarea împrumuturilor, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în numele unității administrativ - teritoriale, în condițiile legii;
- c) stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;
- d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

Analizîm proiectul de hotarare,în conformitate cu prevederile art.243 alin.1 lit.a) din OUG nr.57/2019,îl AVIZEZ DE LEGALITATE,considerîndu-l necesar si oportun ca facînd parte din Strategia de dezvoltare locală.

SECRETAR GENERAL  
VERDE MĂLÎDA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU  
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
COMUNA DAMIENEȘTI  
cod fiscal 4535848  
PRIMAR

cu sediul în :localitatea Dămieniști, comuna Dămieniști, județul Bacău, str. Vasile Morțun, nr. 78, cod poștal 607135,  
telefon 0234222502 ,fax 0234222870,e-mail:primaria.damienesti@yahoo.com,site:www.primariadamienesti.ro

Nr. 3113 din 09. 10. 2020

### REFERAT DE APROBARE

al proiectelor :

- 1) *privind predarea către Ministerul Lucrarilor Publice Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna Dămieniști, Județul Bacău,,*
- 2) *privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții „Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna Dămieniști, Județul Bacău,,*

La inițiativa locală, în lista de sinteză a Companiei Naționale de Investiții, a fost inclusă și investiția de interes local, „*Construire și dotare Cămin Cultural, sat Călugăreni, comuna Dămieniști, Județul Bacău,,*

Este o investiție așteptată de foarte mulți ani de cetățenii satului Călugăreni. În valoare de aproximativ 3.000.000 de lei, investiția va avea o suprafață de 392 mp, și va fi amplasată pe terenul proprietatea comunei, regăsit sub denumirea „teren sport,,.

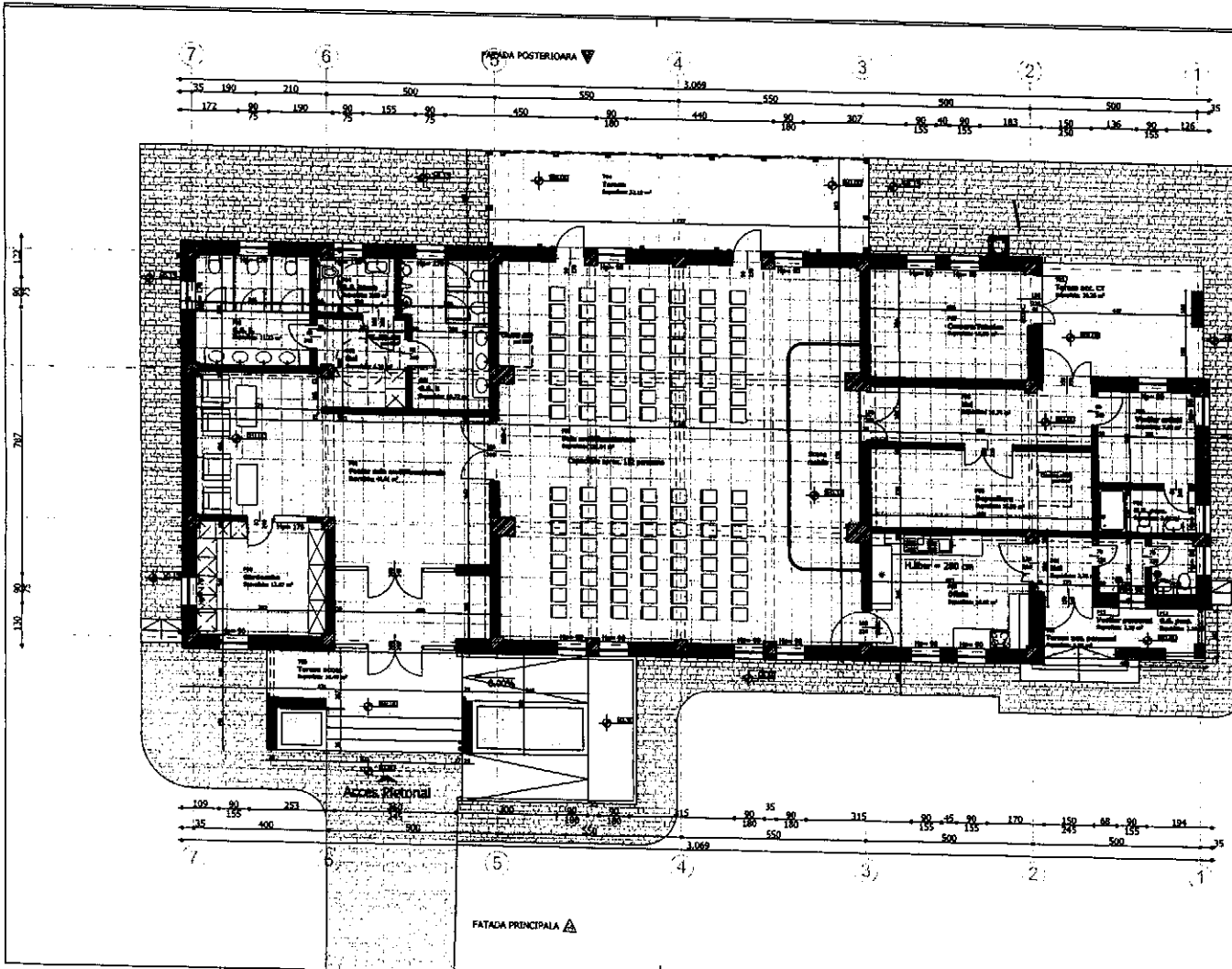
- Prin Notificarea nr.12203 din 17 iunie 2020, Comapnia națională de Investiții a notificat instituția noastră cu rugămintea de a implementa investiția și în acest sens să înaintăm următoarele documente:
- extras de carte funciara
  - hotărârea consiliului local de predare a amplasamentului
  - hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico economici
  - certificat de urbanism
  - avize de principiu
  - studiiul geo
  - studiiul topo
  - Studiiul de fezabilitate

În acest sens, am inițiat proiectele de hotărâre atasate, pe care le supun dezbaterii și aprobării Consiliului local.

PRIMAR

*Clotilde Fuly*





CONSTRUIRE SI DOTARE CAMIN CULTURAL IN SAT CALLIGARENII, COMUNA DAMIENESTI, JUDETLUL BACAU  
Plan Parter



Suprafata Teren / Habitatata Parter

Seri	Tip	Suprafata	Perimetrare	Perim. Perimetrare
T01	Teren acces	18,48	12,82	0,00
T02	Teren acc. principal	6,82	12,86	0,00
T03	Teren acc. CT	14,25	18,38	0,00
T04	Teren	22,23	28,48	0,00

Suprafata totala teren: 61,79 mp

Descrierea obiectului

Simbol	Tip	Suprafata	Perimetrare	Perim. Perimetrare	Perim. Perimetrare	Perim. Perimetrare	Perim. Perimetrare	Perim. Perimetrare
P01	Stropind	23,87	14,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P02	Perete exterior	46,41	23,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P03	Perete interior	6,38	19,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P04	Ac. S	26,70	14,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P05	S.A. Chis	2,89	6,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P06	S.A. F.	13,22	13,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P07	Ac. Acusticizant	131,64	46,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P08	Ac. Caramizol	26,28	12,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P09	Perete interior	26,29	14,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P10	Perete exterior	16,26	17,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P11	Perete interior	7,88	11,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P12	S.A. per.	3,68	6,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P13	S.A. per.	3,13	6,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P14	Perete exterior	6,28	6,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P15	Perete interior	2,79	1,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
P16	Perete interior	16,63	16,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Suprafata totala teren: 61,79 mp

Suprafata terenului construit	(m <sup>2</sup> )	7,28
Suprafata terenului construit in C.T.V.	(m <sup>2</sup> )	7,28
Suprafata de teren constructie	(m <sup>2</sup> )	1716,00
Suprafata constructie	(m <sup>2</sup> )	1722,00
Suprafata constructie totala	(m <sup>2</sup> )	3444,00
Suprafata constructie in C.T.V. (m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> )	3444,00
Perimetrul de constructie al terenului (m)	(m)	22,84
Coeficientul de constructie al terenului (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	0,22
Valori		
Clasa de importanta (constr. P.100)		II
Categoria de constructie (constr. 142/2006/2007)		C
Clasa de importanta in foc (constr. P.111/1100)		II
Clasa de importanta in foc (constr. P.111/1100)		II

VERIFICATOR/ESPECT	NUME	SEMNATURA	CEUTA
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L. 372/546/2006, CUIE NO 18452769, sedi str. Prof. Dumitru Prigoa, Nr.3A, sat Vasluiesti, com.Miroslava,e-mail:constanconstruct@yahoo.com tel.0751.312.479			
Beneficiar: COMUNA DAMIENESTI, JUDETLUL BACAU Adresa: Sat Calligarenii, Comuna Damieniesti, Judetul Bacau			
P./nr. 547/2020			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	DR.ING. CACIULA DRAGOS		1:100
PROIECTAT	ARH. SEBASTIAN SAVESCU		Data:
DESENAT	ARH. ing. Andrei Ignac		2020
Titlul proiectului: CONSTRUIRE SI DOTARE CAMIN CULTURAL IN SAT CALLIGARENII, COMUNA DAMIENESTI, JUDETLUL BACAU			P./nr. S.F.
Titlul planului: Plan Parter			P./nr. A1.0