

CAPITOLUL I

IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Art. 457 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

A. IMPOZITUL PE CLADIRI REZIDENTIALE- PERSOANE FIZICE**alin. (1)**

VALORILE IMPOZABILE
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri,
in cazul persoanelor fizice

TIPUL CLADIRII	Valoarea impozabila -lei / mp	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electice si incalzire (conditii cumulative	Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire
0	1	2
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1050	630
B. Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic	315	210
C. Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/ sau chimic	210	184
D. Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn ,din piatra naturala, din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice late materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic	131	79
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Prin clădire rezidențială se intelege- construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

1. **alin.(2)** Impozitul pe cladiri in cazul persoanelor fizice rezidentiale se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii determinata potrivit criteriilor si normelor de evaluare mai sus mentionate

2. **alin.(3)** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
3. **alin.(4)** Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
4. **alin.(5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
5. **alin.(6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

6. **alin.(7)** În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

alin. (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

B. IMPOZITUL PE CLADIRI NEREZIDENTIALE *- PERSOANE FIZICE

Art. 458 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457. (*Clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială)

C. IMPOZITUL PE CLADIRI CU DESTINATIE MIXTA - PERSOANE FIZICE

Art. 459 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

D. IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE

Art. 460 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

Nr. Crt.	SPECIFICATIE	Cota stabilita la valoarea din evidentele contabile
1.	Cladirile rezidentiale	0,2
2.	Cladirile nerezidentiale	1,3

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

Această valoare impozabilă actualizată nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform tabelului de mai sus .

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor
Art. 461 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

- (1) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (2) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Plata impozitului/taxei

Art. 462 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) **Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.**
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, impozitul pe clădiri se plătește cumulat.
- (5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Nu se datorează impozit / taxa pe clădiri, pentru :

- clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

CAPITOLUL II

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

A. IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
- lei/ha		
Zona și rangul în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, ranguri de localități	Nivelul impozitului/taxei pe ranguri de localități pentru anul 2022
A Rangul IV	711-1788	1050

A.1.Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan, orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A
1	Teren arabil	29 lei
2	Pășune	22 lei
3	Fâneță	22 lei
4	Vie	48 lei
5	Livadă	56 lei
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29 lei
7	Teren cu ape	16 lei
8	Drumuri si cai ferate	0 lei
9	Teren neproductiv	0 lei

Rangul comunei Damienesti - IV, iar coeficientul de corectie este - 1,10

B. IMPOZITUL PE TERENURILE AMPASATE IN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei) Conf. Legii nr. 227/2015	Impozit (lei) pentru 2022
1.	Teren cu constructii	23 - 33	33
2.	Teren arabil	44 - 53	53
3.	Pășune	21 - 29	26
4.	Fîneța	21 - 29	26
5.	Vie pe rod, alta decit cea prevazuta la nr. crt.5.1	50 - 58	53
5.1.	Vie pina la intrarea pe rod	0	0
6.	Livada pe rod alta decit cea prevazuta la nr.crt.6.1	50 - 59	53
6.1.	Livada pina la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	8 - 17	11
7.1.	Padure in virsta de pina la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8.	Terenuri cu apa,altul decit cel cu amenajari piscicole	2 - 6	6
8.1.	Teren cu amenajari piscicole	27 -36	36
9.	Drumuri si cai ferate	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0

Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusive.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin prezenta hotărâre a consiliului local.

Nu se datorează impozit / taxa pe teren, pentru :

- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;

CAPITOLUL III

TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acesta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	
1. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusive	8
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusive	19
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusive	76
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusive	151
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³	305
7. Autobuze ,autocare ,microbuze	25
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totala maxima autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32
9. Tractoare înmatriculate	19

II. Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica < 4.800 cm ³	2
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica > 4.800 cm ³	4
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidentiată	105 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul(în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare
I două axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 13 tone	0	149
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	149	415
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	415	583
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	583	1320
5 Masa de cel puțin 18 tone	583	1320
II 3 axe		
1 Masa de cel puțin 15 tone dar mai mică de 17 tone	149	260
2 Masa de cel puțin 17 tone dar mai mică de 19 tone	260	534
3 Masa de cel puțin 19 tone dar mai mică de 21 tone	534	694
4 Masa de cel puțin 21 tone dar mai mică de 23 tone	694	1070
5 Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	1070	1662
6 Masa de cel puțin 25 tone dar mai mica de 26 tone	1070	1662
7 Masa de cel puțin 26 tone	1070	1662

III 4 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	694	704
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	704	1098
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1098	1744
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1744	2587
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1744	2587
6	Masa de cel puțin 32 tone	1744	2587

(6) COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE (AUTOVEHICULE ARTICULATE SAU TRENURI RUTIERE) DE TRANSPORT MARFĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de Suspensie pentru axele motoare
I 2 + 1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	67
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	67	154
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	154	361
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	361	467
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	467	843
8	Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mica de 28 tone	843	1478
9	Masa de cel puțin 28 tone	843	1478
II 2 + 2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	145	337
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	337	554

	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	554	814
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	814	983
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	983	1614
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1614	2240
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2240	3401
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2240	3401
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2240	3401
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1783	2481
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2481	3372
	3	3. Masa de cel puțin 40 tone	2481	3372
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1575	2187
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2187	3025
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3025	4476
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3025	4475
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	896	1084
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1084	1619
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1619	2577
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1619	2577

(7) REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
-------------------------------	----------------------------

a) până la 1 tonă, inclusiv	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult 3 tone	36
c) peste 3 tone, dar nu mai mult 5 tone	55
d) peste 5 tone	67

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclus.

Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL IV

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,

PENTRU ELIBERAREA , AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 474 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusive	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusive	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusive	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusive	13
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusive	15
f) peste 1.000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:
- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
 - pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
 - în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
 - până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
 - până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice,sondele de gaze, petrol si alte excavari	16 lei pentru fiecare mp afectat
Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire	3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,casute sau rulote, ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri , tonete , cabine , spații de expunere , situate pe căile și în spațiile publice , precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj,a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare,gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	14 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	9 lei

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21 lei
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator	32 lei
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	32 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentati publica -pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusive -peste 500 mp	420 lei 4200 lei
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de catre agenti economici	158 lei

Art. 476 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve necăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 478 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	-lei/ mp sau fractiune de mp
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	34
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	24
c) taxa pentru servicii de reclama si publicitate	3% din valoarea contractului (fara T.V.A)
2.Taxa pentru amplasarea pe domeniul public de panouri publicitare	-lei/m²/luna
a) in cazul amplasarii unui panou publicitar pe domeniul public - taxa se calculeaza pentru suprafata desfasurata .	7

Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

SCUTIRI TAXA PENTRU AFIŞAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art. 479 din LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal

- (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
- (2) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 Cod fiscal, fiind plătită de această ultimă persoană.
- (3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- (4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
- (5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

Art. 489 din legea 277/2005 privind Codul fiscal

(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(2) Se majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(3) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (2)

(4) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (2) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

CAPITOLUL VI

ALTE TAXE LOCALE

1. Taxe desfacere locuri publice..... 53 lei
2. Taxa xerox..... astfel - între 1-50 pagini = 0,5 lei/pag.
- peste 50 pagini = 0,3 lei/pag.
3. Taxa speciala pentru finantarea serviciului voluntar
pentru situatii de urgenta 7 lei/gospodarie
locuibila.
4. Taxa camin cultural 53 lei/actiune
desfașurată
5. Taxa pentru inchirierea mobilierului destinat maselor praznicale, se va percepe astfel;
- 1,50 lei / masa
- 0,50 lei / banca
6. Taxele privind folosirea locurilor publice de desfacere pentru serviciile din piețe,
târguri, oboare si spatii verzi de către persoane fizice și juridice:

Nr. Crt.	Modul de folosire a locurilor publice din piețe, târguri și oboare	VALOAREA - lei/zi -
1.	Taxă pentru vânzarea produselor de orice fel din: <ul style="list-style-type: none">• vehicule cu tractiune animala (carute);• autovehicule cu incarcatura maxima de pina la 1 tona;• autovehicule cu incarcatura maxima de pina la 2 tone;• autovehicule cu incarcatura maxima intre 2 tone si 10 tone;• autovehicule cu incarcatura maxima intre 10 tone si 20 tone	5 21 26 37 42
2.	Taxă pentru folosirea platourilor, meselor, tarabelor și altor spații din piețe, târguri și oboare de fiecare mp.	5 lei/mp
3.	Taxă pentru ocuparea locurilor necesare vânzării produselor rezultate din exercitarea unei activități autorizate pe cont propriu pe fiecare mp.	5
4.	Taxă pentru ocuparea locurilor necesare vânzării obiectelor de ocazie, de fiecare mp.	5

6.	Taxă pentru vânzare de animale și păsări de fiecare animal sau pasăre, astfel:	
	- porcine până la 6 luni, ovine și caprine;	2
	- porcine adulte și tineret bovin;	5
	- bovine adulte și cabaline tineret;	11
	- cabaline adulte;	11
	- animale mici și păsări cu excepția puilor de o zi de fiecare animal sau pasăre;	2

CAPITOLUL VII

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE ORICE FEL ALTELE DECAT CELE ELIBERATE DE INSTANTE, MINISTERUL JUSTITIEI, PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA SUPREMA DE JUSTITIE SI DE NOTARII PUBLICI, PRECUM SI PENTRU ALTE SERVICII PRESTATE DE UNELE INSTITUTII PUBLICE.

Eliberarea certificatelor fiscale 7 lei

Nu se va percepe taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale necesare la scoala si spital, alocatii de stat, alocatii complementare si ajutor social.

Inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului..... 21 lei

Inregistrarea , la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei 5 lei

Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila, intocmite de autoritatile straine 5 lei

Reconstituirea si intocmirea ulterioara , la cerere, a actelor de stare civila 5 lei

Eliberarea altor acte de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate 5 lei

Cerere pentru divort(act)..... 210 lei

CAPITOLUL VIII

Taxa de concesiune anuală

Taxa de concesiune aferentă anului 2022 rămâne la nivelul anului 2021.

Majorările de întârziere din toate contractele de concesiune se vor calcula conform legilor în vigoare.

Presedinte de ședință,

Consilier local,

POSTOLACHE Gabriel



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general UAT,

VERDE Matilda

